



Apátfalva Község Polgármestere
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Tel.: (62) 520-040
E-mail: apatfalva.polg@gmail.com

APH/180-15/2025.

MEGHÍVÓ

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete
soros ülését
2025. november 27-én (csütörtök) du. 14.00-órára
összehívom.

Az ülés helye: Apátfalvi Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terem
Apátfalva, Templom utca 69.

NAPIREND

- 1.) Rendeletek, előterjesztések
Előadó: Szekeres Ferenc polgármester
- 2.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) Egyebek
- 4.) Interpellációk
- 5.) A szociális igazgatással összefüggő, valamint egyéb személyes adatvédelmet igénylő döntési javaslatok (zárt ülés)
Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Apátfalva, 2025. november 17.

Tisztelettel:




Szekeres Ferenc
polgármester



Apátfalva Község Önkormányzata
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
☎ (62) 520-040
E-mail: apatfalva.polg@gmail.com

APH/164-130/2025

Tárgy: Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) Ör. III. módosító javaslata
Mell.: Rendelettervezet

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete
A P Á T F A L V A

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelettel elfogadta az önkormányzat 2025. évi költségvetését.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-ában foglaltak alapján a helyi önkormányzat költségvetését képviselő-testületi döntéssel megváltoztathatja. A képviselő-testület – az első negyedév kivételével – negyedévenként, de legkésőbb a költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletet.

A 2025. évi költségvetési rendelet módosítását az alábbi gazdasági események teszik szükségessé:

1. A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

Bevételi előirányzat: (B113) nő a szociális ágazati összevont pótlék összegével,

08. hó 616.185 Ft

09. hó 579.460 Ft

10. hó 579.460 Ft

1.775.105 Ft-tal.

Kiadási előirányzat:

Szociális Alapszolgáltatási Központ személyi kiadása 1.598.500 Ft-tal, munkaadói járulék 176.605 Ft-tal, összesen: 1.775.105 Ft-tal nő.

2. Rendkívüli önkormányzati támogatás

A rendkívüli önkormányzati támogatás II. fordulójára beadott pályázaton önkormányzatunk 1.907.338 Ft támogatást kapott közüzemi díjtartozások kifizetéséhez.

Bevételi előirányzat (B115): 1.907.338 Ft-tal nő.

Kiadási előirányzat: Közművelődési kormányzati funkció (082091) dologi kiadások előirányzata 1.907.338 Ft-tal nő.

3. Polgármesteri illetményhez kapott támogatás

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.1. jogcím 1.4. pontja alapján a polgármesteri illetmények tárgyév augusztustól decemberig fizetendő összegéhez kapcsolódó öt havi támogatás önkormányzatunkénti összegét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter állapította meg.

Bevételi előirányzat (B111): 5.590.913 Ft-tal nő.

Kiadási előirányzat: Tartalék előirányzata nő: 5.590.913 Ft-tal.

4. Szociális célú tűzifa szállítás költsége

A szociális célú tűzifa szállításának költségét (311 erdei m³, 3.300 Ft/m³+ÁFA=1.303.401 Ft) az önkormányzat a 109/2025.(09.25.) Kt. határozatával vállalta.

Kiadási előirányzat:

Ellátottak pénzbeli juttatásai kormányzati funkció, dologi kiadások előirányzata: 1.303.401 Ft -tal nő, Tartalék előirányzata 1.303.401 Ft-tal csökken.

5. Szociális célú tűzifa darabolásának költsége

A szociális célú tűzifa darabolásának költségét (311 erdei m³, 5.000 Ft/m³ + ÁFA = 1.974.850 Ft) az önkormányzat a 120/2025.(10.30.) Kt. határozatával vállalta.

Kiadási előirányzat: Ellátottak pénzbeli juttatásai kormányzati funkció a dologi kiadások előirányzata: 1.974.850 Ft-tal nő, Tartalék előirányzata 1.974.850 Ft-tal csökken.

6. EFOP-1.5.3. pályázat elszámolása

A pályázat elszámolása után az Önkormányzatot megillető összeg 2.183.684 Ft.

Bevételi előirányzat (B16): 2.183.684 Ft-tal nő,

Kiadási előirányzat: Tartalék előirányzata 2.183.684 Ft-tal nő.

7. Saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítások:

Önkormányzat:

- 011130 Önkormányzati igazgatás, dologi kiadás ei. nő:	1.270.000 Ft-tal,
- 018010 korm. funkció, átadott pénzeszköz előirányzata nő:	602.500 Ft-tal,
- 018030 korm. funkció, átadott pénzeszköz előirányzata nő:	171.521 Ft-tal,
- 013350 Önkormányzati vagyonnal való gazd., dologi ei. nő:	1.905.000 Ft-tal,
- 064010 Közvilágítás, dologi kiadás előirányzata nő:	2.540.000 Ft-tal,
- 066020 Város- és községgazdálkodás, dologi ei. nő:	1.270.000 Ft-tal,
- 082091 Közművelődési tevékenység, dologi kia. ei. nő:	4.540.000 Ft-tal,
- 086020 Helyi közösségi tér (Szigetház), dologi kia. ei. nő:	254.000 Ft-tal,
a Tartalék előirányzat terhére.	

Apátfalvi Szociális Alapszolgáltatási Központ:

- 104042 Család és gyermekjóléti szolgálat beruházások előirányzata nő:	104.200 Ft-tal,
dologi kiadások előirányzata csökken:	43.200 Ft-tal,
- 102031 Idősek nappali ellátása dologi kiadások előirányzata csökken:	61.000 Ft-tal.

Fenti módosítások eredményeképp a bevételi és a kiadási főösszegének előirányzata 11.457.040 Ft-tal nő.

Módosított előirányzat: 651.565.294 Ft

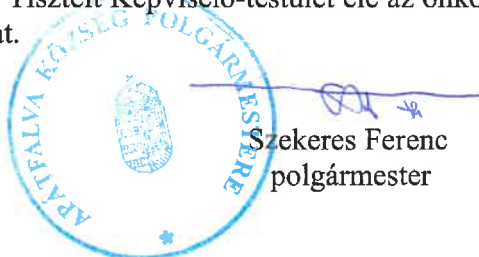
Módosítás: 11.457.040 Ft

Jelen rendelettervezet szerinti módosított előirányzat: 663.022.334 Ft

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (5) bekezdése 2025.05.13-tól hatályos módosítása miatt a rendelettervezet mellékletei kiegészülnek a tárgyévet megelőző év tényadatait és az aktuális módosítás összegét tartalmazó oszlopokkal.

A fentiekre való tekintettel terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosító javaslatát.

Apátfalva, 2025. november 19.


Szekeres Ferenc
polgármester

**Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló
1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet utolsó módosítása óta eltelt időszakban bekövetkezett előirányzat-módosítások, előirányzat-átcsoportosítások átvezetése, az államháztartásról szóló törvény rendelkezéseivel való összhang megteremtése érdekében.

[2] Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését 663 022 334 Ft bevétellel és 663 022 334 Ft kiadással, ezen belül

a) bevételeit:

aa) 625 254 661 Ft költségvetési bevétellel,

ab) 37 767 673 Ft finanszírozási bevétellel,

b) kiadásait:

ba) 647 411 386 Ft költségvetési kiadással, ezen belül 300 830 260 Ft személyi juttatással, 32 555 014 munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóval, 294 937 371 Ft dologi kiadással, 8 200 000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásaival, 5 837 469 Ft működési célú pénzeszközátadással, 3 480 917 Ft beruházási kiadással, 1 570 355 felújítási kiadással, 0 Ft felhalmozási célú pénzeszközátadással,

bb) 15 610 948 Ft finanszírozási kiadással, ezen belül 2 377 443 Ft általános és céltartalékkal, 13 233 505 Ft államháztartási megelőlegezéssel állapítja meg.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetésében finanszírozási bevételként a működési célú maradvány összege 34 763 609 Ft, a felhalmozási célú maradvány 0 Ft, a végleges összegek zárszámadáskor kerültek elfogadásra. Az államháztartáson belüli megelőlegezés összege 3.004.064 Ft.”

2. §

(1) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

INDOKOLÁS

Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendeletéhez

Az 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelettel került elfogadásra Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetése. A költségvetés II. módosítását követően a bevételi és kiadási főösszeg 651.565.294 Ft összegben került megállapításra. Jelen előirányzat-módosítás összességében 11.457.040 Ft bevételi és kiadási főösszeg növekedést tartalmaz az alábbiak szerint, így a költségvetés főösszege 663.022.334 Ft-ra módosul.

Bevételi előirányzat változások:

- szociális ágazati összevont pótlék:	1.775.105 Ft
- rendkívüli önkormányzati támogatás II.:	1.907.338 Ft
- polgármesteri illetményhez kapott támogatás:	5.590.913 Ft
- EFOP 1.5.3. pályázat elszámolása, támogatás:	2.183.684 Ft
összesen:	11.457.040 Ft

Kiadási előirányzat változások:

- személyi kiadások előirányzata nő:	1.598.500 Ft
- munkaadót terhelő járulék előirányzata nő:	176.605 Ft
- dologi kiadások előirányzata nő:	16.860.389 Ft
- működési célú pénzeszköztáradás előirányzata nő:	774.021 Ft
- beruházások előirányzata nő:	104.200 Ft
- általános- és céltartalék előirányzata csökken:	- 8.056.675 Ft
összesen:	11.457.040 Ft

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet

I. Társadalmi hatásai: A költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a végrehajtandó feladatokról, a tervezett fejlesztésekről, lehetőséget teremt az önkormányzati gazdálkodás ellenőrzésére.

II. Gazdasági hatásai: Nem releváns.

III. Költségvetési hatásai: Meghatározza a költségvetési gazdálkodást.

IV. Környezeti következményei: Nem releváns.

V. Egészségi következményei: Nem releváns.

VI. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Nincs.

VII. A jogszabály megalkotásának szükségessége: Az Áht. szerinti kötelező rendeletalkotási tárgy.

VIII. A jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az Áht.-ban foglalt rendelkezések megsértése, finanszírozás megvonása.

IX. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A feltételek biztosítottak.

1. melléklet a /2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Önkormányzatot megillető 2025. évi támogatások

adatok Ft-ban					
Megnevezés	2024.12.31. Tény	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat (előző)	Aktuális előirányzat módosítás	2025. évi módosított előirányzat
Önkormányzat hivatal működésének támogatása	118 369 995	118 369 995	64 994 625		64 994 625
Település üzemeltetés - zöldterületgazdálkodás támogatása kiegészítéssel	11 281 757	10 401 800	10 401 800		10 401 800
Település üzemeltetés - közvilágítás (alap és üzemeltetési támogatás)	24 363 500	24 337 000	26 787 000		26 787 000
Település üzemeltetés - közutak támogatás kiegészítéssel	9 668 207	8 914 104	8 914 104		8 914 104
Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítéssel	9 916 110	9 073 075	9 073 075		9 073 075
Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	97 422	87 102	87 102		87 102
Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás	3 610 011	9 087 104	9 087 104	5 590 913	14 678 017
I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:	177 307 002	180 270 180	129 344 810	5 590 913	134 935 723
A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	24 054 900	33 512 000	33 512 000		33 512 000
Család- és gyermekjóléti szolgálat (2024. évi - kiegészítő felmérés után korrigálják)	6 643 100	6 643 100	7 140 000		7 140 000
Szociális étkeztetés - minimálbér és garantált bérmin. emelt összeg	7 637 400	7 966 800	7 966 800		7 966 800
Személyi gondozás (házi segítségnyújtás) - minimálbér és garantált bérmin.emelt összeg	2 410 000	2 592 400	1 944 300		1 944 300
Idősekorrúak nappali intézményi ellátása - minimálbér és garantált bérmin.emelt összeg	9 795 240	10 432 800	10 805 400		10 805 400
Szociális ágazati összevont pótlék	10 526 157		4 516 145	1 775 105	6 291 250
III. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen	61 066 797	61 147 100	65 884 645	1 775 105	67 659 750
Gyermekétkeztetés támogatása- bértámogatás minimálbér és garantált bérmin.emelt összeg	26 534 600	28 841 400	28 841 400		28 841 400
Gyermekétkeztetés támogatása- üzemeltetési támogatás	47 597 649	46 638 449	46 362 148		46 362 148
Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása	1 395 360	1 409 040	1 329 240		1 329 240
IV. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása összesen	75 527 609	76 888 889	76 532 788	-	76 532 788
A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	6 769 567	6 705 390	6 705 390		6 705 390
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	2 926 080		4 180 168		4 180 168
Települési önkormányzatok kulturális feladatainakkiegészítő támogatása	946 036				
V. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen	10 641 683	6 705 390	10 885 558	-	10 885 558
VI. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	8 437 961		5 584 610	1 907 338	7 491 948
VII. Elszámolásból származó bevételek	229 420		58 240		58 240
Összesen:	333 210 472	325 011 559	288 290 651	9 273 356	297 564 007

2. melléklet a /2025. (... ..) önkormányzati rendelethez
Önkormányzati szintű bevételek

Sor- szám	Megnevezés	2024.12.31. Tény			2025. évi eredeti előirányzat			2025. évi módosított előirányzat (előző)			Aktuális előirányzat módosítás			2025. évi módosított előirányzat		
		Önkormányzat	Önk. Hivatala és intézménye	Összesen	Önkormányzat	Önk. Hivatala és intézménye	Összesen	Önkormányzat	Önk. Hivatala és intézménye	Összesen	Önkormányzat	Önk. Hivatala és intézménye	Összesen	Önkormányzat	Önk. Hivatala és intézménye	Összesen
1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	177 307 002		177 307 002	180 270 180		180 270 180	129 344 810		129 344 810	5 590 913		5 590 913	134 935 723		134 935 723
2.	Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	61 066 797		61 066 797	61 147 100		61 147 100	65 884 645		65 884 645	1 775 105		1 775 105	67 659 750		67 659 750
3.	Germékektanterdesi feladatok támogatása	75 527 609		75 527 609	76 888 889		76 888 889	76 532 788		76 532 788	-		-	76 532 788		76 532 788
4.	Kulturális feladatok támogatása	10 641 683		10 641 683	6 705 390		6 705 390	10 885 558		10 885 558	-		-	10 885 558		10 885 558
5.	Működési célú költségvetési támogatások és költségvetési támogatások	8 437 961		8 437 961				5 584 610		5 584 610	1 907 338		1 907 338	7 491 948		7 491 948
6.	Előzetesből származó bevételek	229 420		229 420				58 240		58 240	-		-	58 240		58 240
7.	Önkormányzatok működési támogatásai Összesen	333 210 472	-	333 210 472	325 011 559	-	325 011 559	288 290 651	-	288 290 651	9 273 356	-	9 273 356	297 564 007	-	297 564 007
8.	Működési célú támogatás központi kv-i szervől, fejezeti kezelésű előirányzattól	1 223 694	4 872 411	6 096 105	8 000 000		8 000 000	8 000 000		8 000 000	2 183 684		2 183 684	10 183 684		10 183 684
9.	Működési célú támogatás elkülönített állami pénzalapokból	126 418 292		126 418 292	121 232 159		121 232 159	129 975 207		129 975 207	-		-	129 975 207		129 975 207
10.	Működési célú támogatás helyi önkormányzatoktól	2 364 927	672 510	3 037 437	5 283 041		5 283 041	5 673 041		5 673 041	-		-	5 673 041		5 673 041
11.	Működési célú támogatás államháztartáson belül Összesen	130 006 913	5 544 921	135 551 834	134 515 200	-	134 515 200	143 648 248	-	143 648 248	2 183 684	-	2 183 684	145 831 932	-	145 831 932
12.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások															
13.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei Áh-on belülről	618 164		618 164												
14.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	618 164	-	618 164												
15.	Működési célú támogatás kommunális adó	7 022 435		7 022 435	7 400 000		7 400 000	7 400 000		7 400 000	-		-	7 400 000		7 400 000
16.	Helyi iparűzési adó	61 319 621		61 319 621	59 000 000		59 000 000	59 000 000		59 000 000	-		-	59 000 000		59 000 000
17.	Tulajdonosi díj															
18.	Territoriál berendezésből származó bevétel	1 290 522		1 290 522	1 300 000		1 300 000	1 300 000		1 300 000	-		-	1 300 000		1 300 000
19.	Egyéb közhatalmi bevételek	599 837		599 837	650 000		650 000	650 000		650 000	-		-	650 000		650 000
20.	Egyéb adók, bírság	66 930		66 930	50 000		50 000	50 000		50 000	-		-	50 000		50 000
21.	Közhatalmi bevételek	70 299 345	-	70 299 345	68 400 000		68 400 000	68 400 000		68 400 000	-		-	68 400 000		68 400 000
22.	Készletértékesítés bevétele	5 060 357		5 060 357	6 050 000		6 050 000	6 050 000		6 050 000	-		-	6 050 000		6 050 000
23.	Szolgáltatások ellenértéke	8 519 090		8 519 090	9 100 000		9 100 000	9 100 000		9 100 000	22 249 210		22 249 210	31 349 210		31 349 210
24.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	10 557 949		10 557 949	10 600 000		10 600 000	10 600 000		10 600 000	-		-	10 600 000		10 600 000
25.	Tulajdonosi bevételek	2 176 982		2 176 982	7 540 000		7 540 000	2 440 000		2 440 000	-		-	2 440 000		2 440 000
26.	Ellátási díjak	9 242 428		9 242 428	10 300 000		10 300 000	15 461 196		15 461 196	25 761 196		25 761 196	25 761 196		25 761 196
27.	Kiszámlázott ÁFA	8 465 107		8 465 107	17 000 720		17 000 720	11 400 000		11 400 000	21 438 356		21 438 356	11 400 000		11 400 000
28.	Kamatbevételek	186 109	919	187 028	300 000		300 000	300 000		300 000	-		-	300 000		300 000
29.	Biztosítási díjak fizetési kártérítés	36 485		36 485							-		-	-		-
30.	Egyéb működési bevételek	7 409 394	73 478	7 482 872	10 419 960		10 419 960	10 419 960		10 419 960	-		-	10 419 960		10 419 960
31.	Működési bevételek	51 653 901	44 048 045	95 701 946	65 709 960		65 709 960	113 458 722		113 458 722	47 748 762		47 748 762	60 609 960		60 609 960
32.	Felhalmozási bevételek															
33.	Működési célú átvett pénzeszközök															
34.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	585 788 795	49 592 966	635 381 761	593 636 719	47 748 762	641 385 481	566 048 859	47 748 762	613 797 621	11 457 040	-	11 457 040	577 508 899	47 748 762	625 254 661
35.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	27 905 921	1 643 714	29 549 635	34 210 301	553 308	34 763 609	34 210 301	553 308	34 763 609	-	-	-	34 210 301	553 308	34 763 609
36.	Működési célú maradvány	143 234 790		143 234 790							-		-	-		-
37.	Felhalmozási célú maradvány	11 760 078		11 760 078							-		-	-		-
38.	Finanszírozási bevételek	182 900 789	1 643 714	184 544 503	34 210 301	553 308	34 763 609	3 004 064	553 308	37 767 673	-	-	-	3 004 064	553 308	37 767 673
39.	Finanszírozási bevételek	182 900 789	1 643 714	184 544 503	34 210 301	553 308	34 763 609	3 004 064	553 308	37 767 673	-	-	-	3 004 064	553 308	37 767 673
40.	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	768 689 584	51 236 680	819 926 264	627 847 020	48 302 070	676 149 090	603 263 224	48 302 070	651 565 294	11 457 040	-	11 457 040	614 720 264	48 302 070	663 022 334

adatok Ft-ban

3. melléklet a /2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Önkormányzati szintű kiadások 2025. évben

Sor-szám	Megnevezés	2024.12.31. Tény		2025. évi eredeti előirányzat			2025. évi módosított előirányzat (előző)			Aktuális előirányzat módosítás			2025. évi módosított előirányzat		
		Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal és önkormányzati intézmény	Összesen	Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal és önkormányzati intézmény	Összesen	Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal és önkormányzati intézmény	Önkormányzat	Hivatal és önkormányzati intézmény	Összesen	Önkormányzat	Hivatal és önkormányzati intézmény	Összesen
		158 359 011	161 268 418	319 627 429	169 866 982	112 920 249	282 787 231	178 181 145	121 050 615	299 231 760	1 598 500	1 598 500	178 181 145	122 649 115	300 830 260
1.	Személyi jellegű juttatások														
	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	15 337 893	20 614 487	35 952 380	15 642 473	15 099 841	30 742 314	16 294 421	16 083 988	32 378 409	176 605	176 605	16 294 421	16 260 593	32 555 014
2.	Dologi kiadások														
		225 350 105	70 639 971	295 990 076	196 155 174	78 389 330	274 544 504	199 728 652	78 348 330	278 076 982	-	16 860 389	216 693 241	78 244 130	294 937 371
3.	Ellátottak pénzbeli juttatásai														
		7 495 115	-	7 495 115	8 200 000		8 200 000	8 200 000		8 200 000		-	8 200 000		8 200 000
4.	Működési célú pénzeszköz átadás														
		27 165 853	901 702	28 067 555	3 610 600	-	3 610 600	5 063 448		5 063 448		774 021	5 837 469		5 837 469
5.	Beruházási kiadások (átfával együtt)														
		442 223	54 191	496 414	1 400 000		1 400 000	3 335 717	41 000	3 376 717	104 200	104 200	3 335 717	145 200	3 480 917
6.	Felújítási kiadások (átfával együtt)														
		84 591 451	-	84 591 451	635 000		635 000	1 570 355		1 570 355		-	1 570 355		1 570 355
7.	Felhalmozási célú pénzeszközátadás														
		-	-	-	-		-	-		-		-	-		-
8.	Költségvetési kiadások	518 741 651	253 478 769	772 220 420	395 510 229	206 409 420	601 919 649	412 373 738	215 523 933	627 897 671	17 738 610	19 513 715	430 112 348	217 299 038	647 411 386
9.	Általános és céllateralék														
		-	-	-	64 000 000		64 000 000	10 434 118		10 434 118	-	8 056 675	2 377 443		2 377 443
10.	Finanszírozási kiadások														
		12 942 235	-	12 942 235	10 229 441		10 229 441	13 233 505		13 233 505		-	13 233 505		13 233 505
11.	Finanszírozási kiadások														
		12 942 235	-	12 942 235	74 229 441		74 229 441	23 667 623		23 667 623		-	15 610 948		15 610 948
12.	KLADÁSOK MINDÖSSZESEN	531 683 886	253 478 769	785 162 655	469 739 670	206 409 420	676 149 090	436 041 361	215 523 933	651 565 294	9 681 935	11 457 040	445 723 296	217 299 038	663 022 334

adatok Ft-ban

4. melléklet a ./2025. (.....) önkormányzati rendelethez
Önkormányzat kiadásai alcímenként

[illegible]

5. melléklet a /2025. (.....) önkormányzati rendelethez
Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmény kiadásai alcímenként 2025. évben

adatok Ft - ban															
Cím	Alcím	Megnevezés	Működési kiadások: 2024.12.31. Tény				Felhalmozási kiadások 2024.12.31.Té ny	Összesen:	2025. évi előirány- zatok	Működési kiadások 2025. évi előirányzatok				Felhalmozási kiadások 2025. évi előirányzatok	2025. évi előirányzatok Összesen:
			Személyi kiadások	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi kiadás	Működési célú pénzeszköztá adás				Személyi kiadások	Munkaadót terhelő járulékok	Dologi kiadás	Működési célú pénzeszköztá adás		
	1.	Önkormányzati igazgatási tevékenység	103 248 627	13 678 885	4 349 779	901 702		122 178 993	Eredeti előirányzat	71 338 949	9 710 374	2 500 000			83 549 323
									Módosított (előző)	75 408 301	10 239 390	2 500 000			88 147 691
									Aktuális módosítás						0
									Módosított	75 408 301	10 239 390	2 500 000			88 147 691
		Országgyűlési, önkormányzati és EP képviselőválasztásokhoz kapcsolódó	3 470 861	524 448	883 479			4 878 788							0
II.		Apátfalvi Polgármesteri Hivatal	106 719 488	14 203 333	5 233 258	901 702	0	127 057 781	Összesen Módosított	75 408 301	10 239 390	2 500 000			88 147 691
	1.	Idősek nappali ellátása	12 001 834	1 210 839	5 893 501		9 990	19 116 164	Eredeti előirányzat	9 823 400	1 274 640	6 233 950			17 331 990
									Módosított (előző)	11 139 400	1 372 920	6 233 950			18 746 270
									Aktuális módosítás	564 000	42 120	-61 000			545 120
									Módosított	11 703 400	1 415 040	6 172 950			19 291 390
	2.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	14 466 100	1 857 660	389 127			16 712 887	Eredeti előirányzat	4 887 700	617 301	355 000			5 860 001
									Módosított (előző)	6 409 700	815 161	355 000			7 579 861
									Aktuális módosítás	552 000	71 760	-43 200	104 200		684 760
									Módosított	6 961 700	886 921	311 800	104 200		8 264 621
	3.	Szociális étkeztetés	9 028 517	1 029 202	18 941 124		27 201	29 026 044	Eredeti előirányzat	7 545 670	952 477	21 450 300			29 948 447
									Módosított (előző)	7 685 670	970 677	21 409 300	41000		30 106 647
									Aktuális módosítás	48 000	6 240				54 240
									Módosított	7 733 670	976 917	21 409 300	41000		30 160 887
	4.	Házi segítségnyújtás	5 334 055	731 415	53 400			6 118 870	Eredeti előirányzat	6 530 600	877 778	113 500			7 521 878
									Módosított (előző)	6 810 600	914 178	113 500			7 838 278
									Aktuális módosítás	132 000	17 160				149 160
									Módosított	6 942 600	931 338	113 500			7 987 438
	5.	Gyermekektéztetés köznevelési intézményben	10 878 649	1 254 544	18 593 627		17 000	30 743 820	Eredeti előirányzat	10 146 910	1 322 318	20 873 190			32 342 418
									Módosított (előző)	10 949 924	1 426 709	20 873 190			33 249 823
									Aktuális módosítás	93 500	12 155				105 655
									Módosított	11 043 424	1 438 864	20 873 190			33 355 478
	6.	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben	2 839 775	327 494	20 391 681			23 558 950	Eredeti előirányzat	2 647 020	344 953	25 526 200			28 518 173
									Módosított (előző)	2 647 020	344 953	25 526 200			28 518 173
									Aktuális módosítás	209 000	27 170				236 170
									Módosított	2 856 020	372 123	25 526 200			28 754 343
7.	Gyermekektéztetés bölcsődében			1 144 253			1 144 253	Eredeti előirányzat			1 337 190			1 337 190	
								Módosított (előző)			1 337 190			1 337 190	
								Aktuális módosítás						0	
								Módosított			1 337 190			1 337 190	
								Eredeti előirányzat	41 581 300	5 389 467	75 889 330	0	0	122 860 097	
								Módosított (előző)	45 642 314	5 844 598	75 848 330	0	41 000	127 376 242	
								Aktuális módosítás	1 598 500	176 605	-104 200	0	104 200	1 775 105	
								Módosított	47 240 814	6 021 203	75 744 130	0	145 200	129 151 347	
								Eredeti előirányzat	112 920 249	15 099 841	78 389 330	0	0	206 409 420	
								Módosított (előző)	121 050 615	16 083 988	78 348 330	0	41 000	215 523 933	
								Aktuális módosítás	1 598 500	176 605	-104 200	0	104 200	1 775 105	
								Módosított	122 649 115	16 260 593	78 244 130	0	145 200	217 299 038	

I. Cím Önkormányzat
11. alcím Szociálpolitikai juttatások
ellátottak pénzbeli juttatásai

adatok Ft - ban

KIADÁSI JOGCÍMEK	2024.12.31. Tény	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat (előző)	Aktuális előirányzat módosítás	2025. évi módosított előirányzat
Települési támogatások:					
- Lakásfenntartási támogatás	3 297 500	3 300 000	3 300 000		3 300 000
- Rendkívüli települési támogatás	2 294 615	3 000 000	2 900 000		2 900 000
- Települési támogatás - temetési segély	250 000	300 000	300 000		300 000
- Köztemetés	363 000	400 000	400 000		400 000
Önkormányzat rendeletében megállapított juttatások:					
- Újszülöttek támogatása	1 080 000	1 000 000	1 000 000		1 000 000
- Ballagók támogatása (általános iskola)	210 000	200 000	300 000		300 000
Összesen:	7 495 115	8 200 000	8 200 000	0	8 200 000
Dologi kiadások között:					
- Rászorulóknak részére élelmiszercsomagok	2 373 258	2 948 000	2 948 000		2 948 000
- 2024. évi tűzifaszállítás költsége, 2025. évi szociális tűzifa önerő, darabolás, szállítás költsége	6 560 000	4 756 000	10 680 550	1 321 750	12 002 300
- Édességsomag szállítási költsége		500 000	500 000		500 000
- Működési célú ÁFA	1 771 200	1 817 100	1 817 100	1 956 501	3 773 601
Összesen:	10 704 458	10 021 100	15 945 650	3 278 251	19 223 901

7. melléklet a ./2025. (.....) önkormányzati rendelethez
I. Cím Önkormányzat
18. alcím Pénzeszköztáadás

adatok Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2024.12.31. Tény	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat (előző)	Aktuális előirányzat módosítás	2025. évi módosított előirányzat
1.	Egyéb működési célú támogatások Áht-én belülre					
	Makói Kistérség Többcélú Társulása	1 124 592	1 000 000	2 352 848		2 352 848
	Makó és Térsége Turisztikai Egyesület	30 000			60 000	60 000
	TÖOSZ tagdíj, Ivóvizminőségjavító Társulás		60 600	60 600	22 418	83 018
	Cigány Nemzetiségi Önkormányzat	10 000	50 000	50 000		50 000
	Román Nemzetiségi Önkormányzat	200 000	100 000	200 000		200 000
	Bursa ösztöndíjak	25 000	400 000	400 000		400 000
	Maradványvisszafizetés (3 db pályázat)	23 333 800				
	Helyi önkormányzatoknak pénzeszköztáadás (elszámolás)	838 322			89 103	89 103
	2024. évi felülvizsgálat - támogatás visszafizetése				602 500	602 500
	összesen:	25 561 714	1 610 600	3 063 448	774 021	3 837 469
	Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatal -2023. évi elszámolás	901 702				
	Mindösszesen:	26 463 416	1 610 600	3 063 448	774 021	3 837 469
2.	Egyéb működési célú támogatások Áht-én kívülre /civil szervezetek/					
	Apátfalvára Alapítvány	50 000	50 000	50 000		50 000
	Apátfalva SC Labdarúgó Egyesület	700 000	700 000	700 000		700 000
	Polgárőr Egyesület	500 000	500 000	500 000		500 000
	Vöröskereszt Apátfalvi Szervezete	-	100 000	100 000		100 000
	Apátfalvi Gazdakör	100 000	100 000	100 000		100 000
	Mozgáskorlátozottak Apátfalvi Szervezete	-	100 000	100 000		100 000
	Bökény Népe Kulturális és Harcművészeti Egyesület	-	100 000	100 000		100 000
	Egyéb támogatások (évközbeni döntések)	30 000	350 000	350 000		350 000
	összesen:	1 380 000	2 000 000	2 000 000	-	2 000 000
	Egyéb működési célú támogatások Áht-én kívülre: túlfizetés (rezsiköltségelszámolás orvosok)	224 139				
3.						
4.	összesen:	28 067 555	3 610 600	5 063 448	774 021	5 837 469

8. melléklet a ./2025. (.....) önkormányzati rendelethez
Felhalmozási kiadások

I. Cím Önkormányzat
25. alcím Beruházási kiadások 2025.

adatok Ft-ban

	2024.12.31. Tény	2025. évi Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat (előző)	Aktuális előirányzat módosítás	Módosított előirányzat
Beruházási kiadások					
Önkormányzat:					
1. Önkormányzati igazgatás		1 270 000	334 645		334 645
2. Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás			1 155 000		1 155 000
3. Közfoglalkoztatás	372 593		1 530 072		1 530 072
4. Sportlétesítmény működtetése	42 630		186 000		186 000
5. Közművelődési tevékenység (Faluház)		100 000	100 000		100 000
3. Gyermekétkeztetés	27 000	30 000	30 000		30 000
Összesen:	442 223	1 400 000	3 335 717		3 335 717
Intézmények:					
1. Apátfalvi Szociális Alapszolgáltatási Központ	54 191		41 000	104 200	145 200
Mindösszesen:	496 414	1 400 000	3 335 717	104 200	3 480 917

I. Cím Önkormányzat
26. alcím Felújítások 2025.

adatok Ft-ban

	2024.12.31. Tény	2025. évi Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat (előző)	Aktuális előirányzat módosítás	Módosított előirányzat
Felújítási kiadások					
	84 591 451	635 000	1 570 355		1 570 355
Intézmények:					
Mindösszesen:	84 591 451	635 000	1 570 355	-	1 570 355

3. alcím Pénzeszközáadások
Felhalmozási célú pénzeszközáadások 2025.

adatok Ft-ban

	2024.12.31. Tény	2025. évi Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat (előző)	Aktuális előirányzat módosítás	Módosított előirányzat
Felhalmozási célú pénzeszközáadások					
Önkormányzat:					
Osszesen:					

9. melléklet a ./2025. (.....) önkormányzati rendelethez

I. cím Önkormányzat
27. alcím Általános és céltartalék

adatok Ft-ban						
Sor-szám	Megnevezés	2024.12.31. Tény	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat (előző)	Aktuális előirányzat módosítás	2025. évi módosított előirányzat
1.	Általános tartalék		5 000 000	10 434 118	- 8 056 675	2 377 443
2.	Céltartalék		59 000 000			-
	Tartalék összesen:		64 000 000	10 434 118	- 8 056 675	2 377 443

Apátfalva Község Polgármestere
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
e-mail: apatfalva.polg@gmail.com

APH/164-131/2025.

Tárgy: 43. sz. Szeged-Makó-Nagylak elsőrendű főút 42+000-51+940 kilométerszelvényei közötti szakasz burkolatfelújítás kiviteli tervéhez közútkezelői hozzájárulás

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A P Á T F A L V A

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. „A 2021-2025 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő uniós fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátására keretmegállapodások megkötése 6 részben” tárgyú projekthez kapcsolódóan megrendelte a 43. sz. Szeged-Makó-Nagylak elsőrendű főút 42+000-51+940 km sz. közötti országos közúthálózati elem felújításának tervét az UTIBER Közúti Beruházó Kft-től (Budapest, Csóka utca 7-13.)

A 43. sz. főúthoz csatlakozó földutak és önkormányzati utak tekintetében burkolatmegerősítés miatt burkolt csatlakozásokat építenek ki, földutak esetén és a megerősítés miatti szintkülönbséget ezen szakaszon küzdik le, ez a hossz minden esetben területileg a Magyar Közút területére esik. Ezen munkálatok végzéséhez kéri a közútkezelői hozzájárulásunkat.

A Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni szíveskedjen!

HATÁROZAT

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. megbízásából az UTIBER Közúti Beruházó Kft (Budapest, Csóka utca 7-13.) a 43. sz. Szeged-Makó-Nagylak elsőrendű főút 42+000-51+940 km sz. közötti országos közúthálózati elem felújításához Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közútkezelői hozzájárulást megadja a 43643/11 kiviteli tervek, valamint a 43.643-11. sz. rajz és iratjegyzékben felsorolt dokumentumok alapján.

A képviselő-testület határozata ellen az illetékes Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály (6722 Szeged, Rákóczi tér 1.) fordulhat.

INDOKOLÁS

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. „A 2021-2025 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő uniós fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátására keretmegállapodások megkötése 6 részben” tárgyú projekthez kapcsolódóan megrendelte a 43. sz. Szeged-Makó-Nagylak elsőrendű főút 42+000-51+940 km sz. közötti országos közúthálózati elem felújításának tervét az UTIBER Közúti Beruházó Kft-től (Budapest, Csóka utca 7-13.)

A 43. sz. főúthoz csatlakozó földutak és önkormányzati utak tekintetében burkolatmegerősítés miatt burkolt csatlakozásokat építenek ki, földutak esetén és a megerősítés miatti szintkülönbséget ezen szakaszon küzdik le, ez a hossz minden esetben területileg a Magyar Közút területére esik.

A képviselő-testület a határozatát a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1), valamint a 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) UTIBER Közúti Beruházó Kft.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 4.) Zsíros Gyöngyi anyakönyvi és igazgatási ügyintéző
- 5.) Irattár

Apátfalva, 2025. november 17.

Tisztelettel:



Szekeres Ferenc
polgármester

Apátfalva Község Polgármestere
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Tel.: (62) 520-040.
e-mail: apatfalva.polg@gmail.com

APH/164-132/2025.

Tárgy: Az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
támogatás iránti kérelme

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete

APÁTFALVA

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke levélben megkeresett, hogy 90.000,-Ft támogatásban részesítsük az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzatot. 2024. évben 2 pályázatot nyújtottak be. A pályázat írási díj 127.000,-Ft. A pályázatok nem nyertek, így az a pályázatokban nem elszámolhatóak, viszont a pályázatíró ki kell fizetniük.

A pályázatíró a számlát még 2024. november 2-án kiállította, de ennek teljesítésére csak 2025. évben kerülhetett sor, azonban 2025. évben az előző évi számlát sem a feladatalapú, sem pedig a működési támogatás terhére nem lehet elszámolni, ezért kéri Önkormányzatunk támogatását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat kérelmét és azt támogatja/nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Raffai János István elnök Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
Apátfalva, Templom utca 57.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 4.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 5.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 6.) Kereszturiné Takács Éva pénztáros
- 7.) Irattár

Apátfalva, 2025. november 17.

Tisztelettel:




Szekeres Ferenc
polgármester

Apátfalva Község Polgármestere
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Tel.: (62) 520-040; Fax: (62) 520-043
E-mail: apatfalva.polg@vnet.hu

164-133/2025.

Tárgy: A Hajnal utca forgalmi rendjének megváltoztatása

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A P Á T F A L V A

Tisztelt Képviselő-testület!

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. február 26-i ülésén a 45/2018.(02.26.) Kt. h. hozzájárult a Hajnal utca forgalmi rendjének megváltoztatásához úgy, hogy a Hajnal utca és a 43-as fő közlekedési út kereszteződésében a kötelező haladási irány 2020. december 31. napjáig jobbra változzon. Ezt követően a testület a 153/2020.(10.26.) Kt. h. 2025. december 31. napjáig fenntartotta a 2018-ban hozott határozatában foglaltakat.

Erre azért volt szükség, mert Borsos Tamás 6932 Magyarcsanád, Bökénytelep 30/B. szám alatti lakos elárúsító pavilont üzemeltett az Apátfalva, Széchenyi I. u. 92. számú ingatlan előtti közterületen. Az árúsító pavilon területe 64 m², amelyből 19 m² Apátfalva Község Önkormányzata tulajdonában álló közterületen helyezkedik el. Az árúsító pavilon üzemeltetésének feltétele volt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által kiadott előírások betartásra kerüljenek és lakossági kérésre a balesetveszély megakadályozása érdekében a kötelező haladási irány megváltoztatásra került. Mivel ezen döntésünk 2025. december 31-én lejár, újabb határozatot kell hoznunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 45/2018.(02.26.) Kt. határozatában meghatározott Hajnal utca forgalmi rendjének (Hajnal utca és a 43-as fő közlekedési út kereszteződésében a kötelező haladási irány jobbra változzon) megváltoztatását visszavonásig fenntartja.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Magyar Közút Nonprofit Zrt. Csongrád Megyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 4.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 5.) Irattár

Apátfalva, 2025. október 17.




Szekeres Ferenc
polgármester

Apátfalva Község Polgármestere
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Tel.: (62) 520-040
E-mail: apatfalva.polg@gmail.com

APH/164-137/2025	Tárgy: Önkormányzati lakások, garázsok bérleti díjának megállapítása
Ea.: Graur Nóra	Mell.: 1 db kimutatás

Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A P Á T F A L V A

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján, illetve annak figyelembevételével tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet – mint a tulajdonosi jogok gyakorlóját – az önkormányzat tulajdonát képező lakásokról, azok mutatóiról, lakbéreiről, valamint a garázsokról, azok bérleti díjáról és hasznosításukról.

A lakbér ÁFA mentes, a garázsbért jelenleg 27 %-os ÁFA terheli.
2026. évre emelés nincs tervezve.

A 172/2024. (11.28.) Kt. h. alapján a lakbér és garázsbér mértéke:

2026. 01.01-től a lakbér:

Hunyadi u. 6. és Templom u.29	I. Komfortos lakás esetén	
	278,-Ft/m ² /hó	278,-Ft/m ² /hó
	II. Komfortos lakás esetén	
	217,-Ft/m ² /hó	217,-Ft/m ² /hó
	III. Félkomfortos lakás esetén	
	210,-Ft/m ² /hó	210,-Ft/m ² /hó

A garázsbér:

$$385,-\text{Ft/m}^2/\text{hó} + \text{ÁFA (27 \%)} = 489,-\text{Ft/m}^2/\text{hó}$$

A határozat alapján az egyéb helyiségek bérleti díja szabad megállapodás tárgyát képezi, amely a vagyonrendelet alapján továbbra is a képviselő-testület, illetve a polgármester hatásköre.

A bérlőkkel kötött lakásbérleti szerződésben az önkormányzat fenntartja a lakbéremelés jogát.

A 2025. október 31-i állapot szerint a lakások bérbeadásából származó bevétel 1.522.488.-Ft.

A garázsok bérbeadásából származó bevétel 97.800.-Ft. Jelenleg a 4 garázsból egynek van bérlője, kettő garázst térítésmentesen a polgárőrség használ.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és garázsok bérleti díját 2026. január 1-től 2026. december 31-ig a lakások alapterülete, komfortfokozata és egyéb jellemzőit figyelembe véve – „A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. alapján – az alábbiak szerint állapítja meg:

I. komfortos lakások esetében Hunyadi u. 6. sz. és a Templom u. 29. sz
278,-Ft/m ² /hó
II. komfortos lakások esetében
217,-Ft/m ² /hó
III. félkomfortos lakás esetén
210,-Ft/m ² /hó

- 2.) A garázsberleti díjat az alábbiak szerint állapítja meg:

$$385,-\text{Ft/m}^2/\text{hó} + \text{ÁFA (27 \%)} = 489,- \text{ Ft/m}^2/\text{hó}$$

- 3.) Az egyéb helyiségek bérleti díja szabad megállapodás tárgyát képezi.

- 4.) A képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy az új lakásberleti és garázsberleti szerződéseket a határozat 1. és 2. pontjában meghatározott m²/hó díjtételekkel kösse meg.

Határidő: 2025.12.15.

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Szekeres Ferenc polgármester
- 2.) Dr. Szénási Hanna jegyző
- 3.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 4.) Graur Nóra szociális és igazgatási ügyintéző
- 5.) Irattár

Apátfalva, 2025. 11. 18.

Tisztelettel:




Szekeres Ferenc
polgármester

**2025. január 01. és 2025. december 31. között
fizetett bérleti díjak**

Sor. sz.	Név	Lakás							
		Helye	Komfort- fokozat	Alap ter. m ²	Bérlet i díj/m ²	Bérleti díj összesen n	Szerződés érvényesség e	Bérleti díj Ft/m ² 2025.	2026. 01. 01- től változatlan
1.	Bálint Katalin	Hunyadi u. 6/a	Komfortos	71,0	278.-Ft	19.738.-Ft	2025.12.31.	278.-Ft	19.738.-Ft
2.	Kerekes Nóra	Hunyadi u. 6/b.	Komfortos	50,0	278.-Ft	13.900.-Ft	2025.12.31.	278.-Ft	13.900.-Ft
3.	Jánosi Tamás	Hunyadi u. 6/c.	Komfortos	75,0	278.-Ft	20.850.-Ft	2025.12.31.	278.-Ft	20.850.-Ft
4.	Restás Melinda	Hunyadi u. 6/d.	Komfortos	78,0	278.-Ft	21.684.-Ft	2025.12.31.	278.-Ft	21.684.-Ft
5.	Varga György	Templom u. 29.	Komfortos	111,0	278.-Ft	30.858.-Ft	2025.12.31.	278.-Ft	30.858.-Ft
6.	Nyergesné Balogh Mónika	Rákóczi u. 30/2.	Komfortos	46,6	217.-Ft	10.112.-Ft	2025.12.31.	217.-Ft	10.112.-Ft
7.	Ferling Józsefné	Rákóczi u. 30/1.	Komfortos	61,0	217.-Ft	6.618.-Ft	2025.12.31.	217.-Ft	6.618.-Ft
8.	Török Anna	Rákóczi u.30/3.	Komfortos	37,0	217.-Ft	8.029.-Ft	2025.12.31.	217.-Ft	8.029.-Ft
9.	-Üres	Hunyadi u. 21.	Félkomfort os	108,0	202.-Ft	21.816.-Ft	üres	210.-Ft	21.816.-Ft

Sorszám	Név	G a r á z s						2026. 01. 01-től
		Helye	Alap. ter. m²	Garázsbérlési díj/m²	Bérleti díj összesen	Szerződés érvényessége	Bérleti díj Ft/m² 2025.	
1. számú garázs	Üres	Hunyadi u. 6.	20 m ²	489.-Ft	9.780.-Ft	-----	489.-Ft	9.780.-Ft
2. számú garázs	JOHANNA BT	Hunyadi u. 6.	20 m ²	489.-Ft	9.780.-Ft	Határozatlan időre	489.-Ft	9.780.-Ft
3 számú garázs	Üres	Hunyadi u. 6.	20 m ²	489.-Ft	9.780.-Ft	-----	489.-Ft	9.780.-Ft
4. számú garázs		Hunyadi u. 6.	20 m ²	489.-Ft	9.780.-Ft	-----	489.-Ft	9.780.-Ft

Apátfalva Község Polgármestere
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Tel.: (62) 520-040
e-mail: apatfalva.polg@gmail.com

APH/164-134/2025.

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A P Á T F A L V A

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 110/2025.(09.25.) Kt. h.

Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására

A pályázat 2025. október 31-ig benyújtásra került.

2. Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 117/2025.(10.30.) Kt. h.

2026/2027. évi járási startmunka mintaprogram kérelmek benyújtásának támogatása

A 2026/2027. évi járási startmunka kérelmek benyújtásra kerültek 2025. október 31-ig.

Ennyiben kívántam tájékoztatni a képviselő-testületet a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Apátfalva, 2025. november 17.

Tisztelettel:




Szekeres Ferenc
polgármester

Apátfalva Község Polgármestere
6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Tel.: (62) 520-040
E-mail: apatfalva.polg@gmail.com

APH/164-139/2025.

Tárgy: Polgármesteri jelentés az előző ülés óta
történt fontosabb eseményekről

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A P Á T F A L V A

Tisztelt Képviselő-testület!

- 2025.11.03.** A Csanádpalotai Közös Önkormányzati Hivatalban a Versenyképes Járások Program 2026-ra vonatkozó pályázati felhívásra benyújtandó fejlesztési igényekkel kapcsolatos megbeszélésen vettem részt.
- 2025.11.10.** Nagyéren egyeztető megbeszélésen vettem részt, ahol a Felső Száraz-éri Vízyűjtő Önkormányzati Szövetség megalakítása volt a téma és a megbeszélésen ismertetésre került a „KEHOZ_Plusz-2.2.1-25” pályázati felhívás, mely a vízkezelés, víz-visszatartásra biztosít 100 %-os forrást.
- 2025.11.11.** A Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesület Apátfalvi Csoportjának évváró, beszámoló és választó taggyűlésén vettem részt.
- 2025.11.11.** Makó Járási Helyi Védelmi Bizottság ülésén vettem részt, ahol a 2026. évi feladatterv megtárgyalására és elfogadására került sor. A szélsőséges időjárás okozta káresetekkel és azok felszámolásával kapcsolatos tapasztalatokról hallgattunk egy ismertetőt, különös tekintettel a szabadtéri tüzekre és viharkárookra. Beszámoló hangzott el a téli rendkívüli időjárási események kezelésére történő 2025. évi felkészülés helyzetéről.
- 2025.11.13.** Az Orosházi Polgármesteri Hivatalban a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer (DAREH) Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás taggyűlésére mentem el, de sajnos az ülés határozatképtelen volt.
- 2025.11.18.** A Szociális, Nemzetiségi, Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság ülésén vettem részt, ahol a bizottság hatáskörébe tartozó kérelmek elbírálására került sor.

Ennyiben kívántam Önöket tájékoztatni a fontosabb eseményekről.

Kérem jelentésem elfogadását!

Apátfalva, 2025. november 20.

Tisztelettel:




Szekeres Ferenc
polgármester