

**Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2017.(IX.27.) önkormányzati rendelete  
a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő  
partnerségi egyeztetés szabályairól**

Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm.rendelet 29. § és 29/A. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

1.§ (1) E rendelet célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotása során biztosított legyen az érintett partnerek tájékoztatása, véleményezési lehetősége és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánossága, oly módon, hogy mindez hatékonyan segítse a település fenntartható fejlődését.

(2) E rendelet hatálya Apátfalva Község Önkormányzata közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének vagy módosításának partnerségi egyeztetésére, valamint a 2. § szerinti partnerekre terjed ki.

**Az egyeztetésben résztvevők köre**

2. § A partnerségi egyeztetésben az alábbiak vesznek részt (a továbbiakban: Partnerek):

- a) az Önkormányzat közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközök tervezésével, készítésével és módosításával érintett településrészekben lakóhellyel, illetve ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személyek,
- b) az Önkormányzat közigazgatási területén az adott településfejlesztési és településrendezési eszközzel összefüggésbe hozható és ott székhellyel, telephellyel, fiókteleppel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- c) az Önkormányzat közigazgatási területén székhellyel rendelkező, működő civil szervezetek, érdekképviselői szervezetek,
- d) az Önkormányzat közigazgatási területén működő és elismert egyházak.

**A Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

3.§ (1) Az Önkormányzat a Partnerek tájékoztatásának elősegítése érdekében honlapján ([www.apatfalva.hu](http://www.apatfalva.hu)) külön tárhelyet biztosít „Partnerségi Egyeztetés” címszó alatt, amelyen a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatót tesz közzé a véleményezésre váró dokumentumról, az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. mellékletben meghatározott egyeztetési szakaszokban.

(2) A tájékoztatók megjelenésének időpontjáról hirdetményt kell megjelentetni

- a) az Önkormányzat hivatalos honlapján ([www.apatfalva.hu](http://www.apatfalva.hu)),
- b) az Önkormányzat által működtetett facebook oldalon (Apátfalva Község Önkormányzata néven elérhető),
- c) a Polgármesteri Hivatal előtti közterületen és a Hivatal folyósóján lévő hirdetőablakon,

d) az Apátfalvi Hírmondóban,  
e) lakossági fórumon.

(3) A hirdetményben közölni kell a tájékoztató tárgyát, a megjelenés időpontját, valamint a javaslatok és vélemények beadásának módját és határidejét.

(4) A tájékoztató az Önkormányzat honlapján, illetve munkaidőben a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében nyomtatott formában is megtekinthető.

#### **A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja**

4.§ (1) A javaslatokat, véleményeket a rendelet 2. melléklete szerinti formában kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz papíron vagy elektronikus levél mellékleteként a [apatfalva.polg@gmail.com](mailto:apatfalva.polg@gmail.com) e-mail címre kell megküldeni a tájékoztatóban megjelölt határidőn belül. A név nélkül beérkezett javaslatokat, véleményeket nem kell figyelembe venni.

(2) A Partner az előzetes tájékoztatási szakaszban a 2. melléklet szerinti nyomtatványon nyilatkozhat arról, hogy az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

(3) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik. Valamennyi beérkezett javaslat, vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi.

#### **Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje**

5.§ (1) A beérkezett javaslatokat, véleményeket táblázatos formában rendszerezni kell aszerint, hogy az elfogadásra javasolt vagy elfogadásra nem javasolt. Az elfogadásra nem javasolt javaslatok, vélemények elutasítását minden esetben indokolni kell. Az ilyen módon rendszerezett és indokolt javaslatokat, véleményeket a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé döntésre.

(2) Az (1) bekezdés szerint nyilvántartásnak tartalmaznia kell

a) a véleményező, javaslattevő nevét, lakhelyét, székhelyét vagy telephelyét,

b) a javaslat, vélemény rövid tartalmát,

c) a javaslatra, véleményre adott válasz rövid tartalmát, elutasítása esetén annak indokát,

e) a javaslatot, véleményt elfogadó vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát.

(2) A (2) bekezdés szerint nyilvántartás az ügyirat részét képezi.

#### **Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések**

6.§ Az elfogadott településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elfogadását követően a jegyző gondoskodik azok közzétételéről az Önkormányzat honlapján, az elfogadást követő 15 napon belül. A közzétételről hirdetményt tesz közzé a 3. § (2) bekezdés a)-c) pontjai szerint.

#### **Záró rendelkezések**

7.§ E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Szekeres Ferenc  
polgármester



dr. Szénási Hanna  
jegyző

Záradék: A képviselő-testület a rendeletet 2017. szeptember 26-i ülésén fogadta el.  
A rendelet a hirdetőtáblán 2017. szeptember 27-én kifüggesztésre került.

Apátfalva, szeptember 27.



dr. Szénási Hanna  
jegyző

