

Rendelet

Önkormányzati Rendeleték Tára



Dokumentumazonosító információk

Rendelet száma:	13/2012.(VIII.29.)
Rendelet típusa:	Alap
Rendelet címe:	Apátfalva község vagyonáról és a vagyongazdálkodásról
Módosított rendelet azonosítója:	
Rendelet tárgykódja:	B6
Tárgykód megnevezése:	Vagyongazdálkodás
Kihirdetés dátuma:	2012. augusztus 29.
Hatályba lépés dátuma:	2012. augusztus 29.
Dokumentum készült:	2012. augusztus 30.

Apátfalva Község Képviselő-testülete
13/2012. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete
Apátfalva község vagyonáról és a vagyongazdálkodásról

Apátfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 109. § (1) bekezdése, a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 5. §-a és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I.

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya Apátfalva Község Önkormányzatára és szerveire, valamint az önkormányzat vagyonára terjed ki.
- (2) Az önkormányzat szervei a rendelet vonatkozásába: a képviselő-testület, a képviselő testület bizottságai, a polgármester, a polgármesteri hivatal, valamint az önkormányzat és jogutódja által alapított és az önkormányzat által alapított és az önkormányzat tulajdonosi irányítása alatt működő vagyont megbízás alapján üzemeltető jogi és természetes személyek.
- (3) Az önkormányzat vagyona: az önkormányzat tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő:
 - az ingatlanok és ingó vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok,
 - a tagsági jogot megtestesítő értékpapírok, a kárpótlási jegyek, valamint gazdasági társaságban az önkormányzatot megillető egyéb részesedések.

II.

Az önkormányzat vagyona

2. §

- (1) Az önkormányzat vagyona rendeltetése szerint törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

3. §

A törzsvagyon

- (1) Az önkormányzat törzsvagyona a kötelező önkormányzati feladatok ellátására szolgáló vagyon.

- (2.) Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, amelyet a többi vagyontól elkülönítve kell nyilvántartani. A vagyonállapotot az éves zárszámadáshoz csatolt leltárban kell kimutatni.
- (3) Az önkormányzat törzsvagyona forgalomképtelen vagy, korlátozottan forgalomképes, az alábbiak szerint:
- a.) forgalomképtelenek:
- a helyi közutak és ezek műtárgyai
 - a parkok, terek és
 - minden más ingatlan és ingó dolog, amit a törvény vagy az önkormányzat forgalomképtelenné nyilvánít.
- b.) korlátozottan forgalomképesek
- a közművek
 - önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő vagyon
 - a középületek, továbbá
 - üzemeltetésre átadott vagyontárgyak (vízi-közművek)
 - az önkormányzat által meghatározott ingatlanok és ingók.
- (4) Az ingatlan törzsvagyon forgalomképtelen vagyontárgyait e rendelet 1. számú a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyait, pedig a 2. számú melléklet tartalmazza, néhány jellemző ismerv (helyrajzi szám, cím, területméretek, stb.) feltüntetésével, mindkét esetben elkülönítve a törvény erejénél fogva besorolt vagyontárgyakat a képviselő-testület döntése alapján minősített vagyontárgyaktól.
- (5) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon csak az Önkormányzat képviselő-testülete egyéni döntése alapján minősíthető át és idegeníthető el.
- (6) Az önkormányzat törzsvagyona hitel felvételéhez és kötvény kibocsátásához fedezetül nem használható fel és semmilyen módon nem terhelhető meg.

Üzleti vagyon

4. §

- (1) Az önkormányzat üzleti vagyona a telkekből, beépítetlen területekből, mezőgazdasági területekből, ingóságokból és mindazon vagyontárgyakból áll, melyek nem tartoznak a törzsvagyon körébe.
- (2) Az önkormányzat üzleti vagyona forgalomképes.
- (3) Az üzleti vagyonba tartozó forgalomképes ingatlanok körét a rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.

III. A vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

5. §

- (1) A törzsvagyont azok az intézmények használják, amelyek az adott ingatlanban e rendelet hatálybalépésekor közszolgáltatást teljesítettek, illetve amely intézmény használatára a képviselő-testület feljogosítja.
Az intézmény ennek keretében köteles gondoskodni az üzemeltetésről és az állagmegóváról.
- (2) Az (1) bekezdésben szereplő intézmény a rábízott törzsvagyont határozott idejű bérbeadás útján az alapfeladatok sérelme nélkül hasznosíthatja. Az ebből származó bevétel az önkormányzatot illeti meg. Az 1 évet meghaladó vagy határozatlan idejű bérbeadáshoz a képviselő-testület hozzájárulása szükséges. A bérleti szerződések 1 példányát nyilvántartás céljából a jegyző részére meg kell küldeni.
- (3) A képviselő-testület és szervei – polgármesteri hivatal – használatában lévő vagyontárgyak tekintetében a rendelet (2) bekezdése szerinti bérleti szerződés megkötésére a polgármester jogosult.
- (4) Az önkormányzat társuláshoz (intézményfenntartó társulás) bevitt vagyont az önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat a társult helyi önkormányzatok közös vagyona és arra a többször módosított 1959. évi IV. törvény (Polgári Törvénykönyv) közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
- (5) Az önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről, annak változásairól és értékéről nyilvántartást kell vezetni (vagyonszámla).

6. §

- (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe tartozó ingatlanok tulajdonjogával átruházásról, megterheléséről, gazdasági társaságba vagy alapítványba történő beviteléről, koncesszióba adásáról kizárólag a képviselő-testület dönt.
- (2) Az (1) bekezdésében szereplő ingatlanok tekintetében az (1) bekezdésben fel nem sorolt egyéb tulajdonosi jognyilatkozatokra:
 - elővásárlási jog gyakorlása
 - telekmegosztás
 - telekösszevonás stb.kérdésében a polgármester határoz.
- (3) A korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyontárgyak elidegenítéséről, illetve megszervezéséről a képviselő-testület dönt.
- (4) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak akkor idegeníthetők el, ha kihasználtságuk alacsony szintje vagy a magas fenntartási költségek miatt rendkívüli terhet jelentenének az önkormányzat számára.

- (5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának használata, illetve hasznosítási jogát – határozott időre – át lehet engedni:
- a) koncessziós szerződéssel
 - b) bérleti szerződéssel
 - c) használati díj ellenében.
- (6) A képviselő-testület az Apátfalva Község Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás hatáskörének gyakorlását átruházza a polgármesterre.

7. §

- (1) A forgalomképes vagyon körébe tartozó tulajdon kezeléséről, hasznosításáról a képviselő-testület gondoskodik. A vagyon elidegenítéséből vagy hasznosításából származó bevételek az önkormányzatot illetik meg. A befolyt bevételek kizárólag fejlesztési és rekonstrukciós célokra használhatók fel.
- (2) A forgalomképes vagyontárgy elidegenítéséről beépítetlen és beépített ingatlan esetén a képviselő-testület dönt.
Az elidegenítésre vonatkozó szerződést a polgármester írja alá.
- (3) A forgalomképes vagyontárgy (2) és (3) bekezdésében nem szereplő hasznosításáról
100.000,-Ft forgalmi érték felett a képviselő-testület
100.000,-Ft forgalmi érték alatt a polgármester dönt.

A (4) bekezdésben szereplő jogügyletekre vonatkozó szerződést a polgármester írja alá.
- (4) E rendelet szempontjából a forgalmi érték bruttó módon ÁFÁ-val együtt értendő.
A forgalmi érték szempontjából az értékbecslés jogosultsággal rendelkező szervezet értékbecslése az irányadó.
- (5) Apátfalva Község Képviselő-testülete az önkormányzati társulások működését ingó – vagy ingatlan vagyon átadásával segítheti.

IV. Az önkormányzat intézményi kezelésébe adott vagyon hasznosítása

8. §

- (1) Az önkormányzati intézmények részére a képviselő-testület a működésükhöz szükséges vagyon használati jogát a feladatok ellátásához elégséges mértékben biztosítja.
- (2) Az önkormányzat intézményei a használati joguk birtokában – a részükre biztosított pénzügyi fedezettel arányosan – jogosultak és kötelesek a vagyont rendeltetésszerűen használni, működtetését, fenntartását biztosítani, a vagyonhoz kapcsolódó kötelezettségeket teljesíteni, kötelesek a használatukban lévő vagyont a számviteli előírások szerint nyilvántartani.

- (3) Az önkormányzati intézmények a használatukban lévő ingatlanok és ingókat – bevételeik növelése céljából - azok határozott idejű bérbeadás útján hasznosíthatják, de alapfeladatuk zavartalan ellátását nem veszélyeztetheti. Az ebből származó bevétel az önkormányzat intézményeinek költségvetését illeti meg.
- (4) Az intézmény a használatába adott vagyont nem terhelheti meg.

V. Önkormányzati lakások és helyiségek

9. §

- (1) Az önkormányzati intézmények megfelelő szakember ellátása érdekében szolgálati lakás biztosítható, annak a szakembernek, közalkalmazottnak, köztisztviselőnek, akinek alkalmazása az önkormányzat valamely intézményének kötelező feladata ellátásához feltétlenül indokolt.
- (2) Amennyiben az (1) bekezdésben meghatározott körben nincs igény önkormányzati lakásra, úgy az üresen álló lakás, lakások bérbeadásáról a bérbeadónak kell gondoskodni.
- (3) Az önkormányzati lakások bérlőkijelölése, a lakbér megállapítása, a lakbér összegének mérlegelési jogköre, a lakás elidegenítése, az önkormányzat tulajdonát képező helyiségek bérlőkijelölése, a bérleti díj megállapítása a képviselő-testület hatásköre.

VI. Gazdasági társaságokban való részvétel

10. §

- (1) A képviselő-testület a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására gazdasági társaságot alapíthat.
- (2) Amennyiben a képviselő-testület gazdasági társaságot alapít, amelynek tevékenysége az önkormányzat ellátási feladatai körébe tartozik, az önkormányzat tulajdonosi aránya 51 %-nál kevesebb nem lehet.
- (3) A gazdasági társaságban az önkormányzatot a polgármester vagy a képviselő-testület által kijelölt személy képviseli. A polgármester, a tagképviseleti meghatalmazásra vonatkozó szabályok szerint, jogosult megbízni a képviselő-testület tagját, a jegyzőt vagy a polgármesteri hivatal dolgozóját.
- (4) A gazdasági társaságban az önkormányzat tagsági képvisellete a szavazati jog gyakorlásában önálló döntésre jogosít az (5) bekezdésben foglaltak kivételével.
- (5) A képviselő-testület előzetes hozzájárulása szükséges a (4) bekezdésben nem szereplő szavazati jog gyakorlásához.
 - gazdasági társaság átalakulása, megszüntetése,
 - az önkormányzat költségvetését terhelő vagyoni kötelezettséget megállapítható döntés
 - az önkormányzat tagsági jogait érintő döntés

- fontosabb személyi ügyek
- mérleg elfogadása, eredmény felosztása.

Vagyonnyilvántartás

11. §

- (1) Az önkormányzati tulajdonban lévő és a képviselő-testület és szervei által használt, illetve hasznosított ingatlan és ingóvagyonról a polgármesteri hivatal a jogszabályban meghatározott módon köteles nyilvántartani, értékelni.
- (2) A vagyonleltárnak külön kell tartalmaznia a törzsvagyont (forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes bontásban), valamint az önkormányzat egyéb vagyonát és a kötelezettségeket.

VII. Záró rendelkezések

12. §

- (1) Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Apátfalva község vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 19/2003. (06.25.) Ör és az azt módosító 16/2008. (X.01.)Ör, a 3/2009. (II.24.)Ör és a 8/2012.(V.30.)Ör.

13. §

Jogharmonizációs záradék

E rendelet a belső pici szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Varga Péter
polgármester

Sajtos László
jegyző

**Apátfalva Község Önkormányzat
vagyonrendeletének felülvizsgálatához**

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)
A tervezett jogszabály várható következményei, különösen**

I. társadalmi hatásai: A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: A tervezet költségvetési hatása nincs.

IV. környezeti következményei: A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: A tervezetnek egészségi következménye nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

VII. megalkotásának szükségessége: A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. §-ában kapott felhatalmazás miatt szükséges a rendeletalkotási feladat.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Törvényességi észrevétel, a magasabb szintű jogszabálynak való meg nem felelés.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A feltételek biztosítottak.

Forgalomképtelen vagyon					
Sorsz.	Hrsz.	Terület	Megnevezés		Forgalomképesség
1.	19	1 833	<i>Közút</i>		Forgalomképtelen
2.	50	738	<i>Közút</i>		Forgalomképtelen
3.	168	1 863	<i>Közút</i>	Nagyköz u.	Forgalomképtelen
4.	181	1 388	<i>Közút</i>	Maros u.	Forgalomképtelen
5.	182	26 159	<i>Közút</i>	Maros u.	Forgalomképtelen
6.	191	1 673	<i>Közút</i>	Nagyköz u.	Forgalomképtelen
7.	218	1 031	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
8.	233	483	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
9.	250	1 738	<i>Közút</i>	Kisköz u.	Forgalomképtelen
10.	275	414	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
11.	277	1 146	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
12.	338	910	<i>Közút</i>		Forgalomképtelen
13.	426	5 546	<i>Közút</i>	Kossuth L. u.	Forgalomképtelen
14.	467	6 755	<i>Közút</i>	Hold u.	Forgalomképtelen
15.	498	3 762	<i>Közút</i>	Délibáb u.	Forgalomképtelen
16.	523	3 752	<i>Közút</i>	Cservölgy u.	Forgalomképtelen
17.	544	2 397	<i>Közút</i>	Cservölgy u.	Forgalomképtelen
18.	561	2 393	<i>Közút</i>	Délibáb u.	Forgalomképtelen
19.	575	1 614	<i>Közút</i>	Tavaszi u.	Forgalomképtelen
20.	577	1 289	<i>Közút</i>	Tavaszi u.	Forgalomképtelen
21.	590	4 553	<i>Közút</i>	Zrínyi M. u.	Forgalomképtelen
22.	601	3 755	<i>Közút</i>	Tavaszi u.	Forgalomképtelen
23.	602	15 221	<i>Közút</i>	Kölcsey u.	Forgalomképtelen
24.	644	1 589	<i>Közút</i>	Kisköz u.	Forgalomképtelen
25.	680	2 247	<i>Közút</i>	Nagyköz u.	Forgalomképtelen
26.	730	3 030	<i>Közút</i>	Nagyköz u.	Forgalomképtelen
27.	760	1 919	<i>Közút</i>	Kisköz u.	Forgalomképtelen
28.	800/1	20 782	<i>Közút</i>	Széchenyi u.	Forgalomképtelen
29.	834	1 498	<i>Közút</i>	Nagyköz u.	Forgalomképtelen
30.	842	5 685	<i>Közút</i>	Aradi u.	Forgalomképtelen
31.	844	502	<i>Hívő temető</i>	43-as út és vasút között	Forgalomképtelen
32.	859	587	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
33.	866	2 725	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
34.	882	3 282	<i>Közút</i>	Szellő u.	Forgalomképtelen
35.	907	1 105	<i>Közút</i>	Szellő u.	Forgalomképtelen
36.	909	4 608	<i>Közút</i>	Szabadság u.	Forgalomképtelen
37.	910	3 926	<i>Közút</i>	Jókai u.	Forgalomképtelen
38.	921	1 576	<i>Közút</i>	Jókai u.	Forgalomképtelen
39.	947	5 778	<i>Közút</i>	Árpád u.	Forgalomképtelen
40.	973	1 406	<i>Közút</i>	Jókai u.	Forgalomképtelen
41.	991	6 435	<i>Közút</i>	Petőfi u.	Forgalomképtelen
42.	1010	1 139	<i>Közút</i>	Jókai u.	Forgalomképtelen
43.	1033	7 253	<i>Közút</i>	Liget u.	Forgalomképtelen
44.	1060	1 235	<i>Közút</i>	Jókai u.	Forgalomképtelen
45.	1076	11 116	<i>Közút</i>	Dózsa Gy. u.	Forgalomképtelen
46.	1092	1 514	<i>Közút</i>	Táncsics M. u.	Forgalomképtelen
47.	1110	7 147	<i>Közút</i>	Damjanich u.	Forgalomképtelen
48.	1111	3 768	<i>Közút</i>	Arany János u.	Forgalomképtelen
49.	1130	784	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
50.	1149	3 754	<i>Közút</i>	Hóvirág u.	Forgalomképtelen
51.	1168	787	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen

52.	1182	3 147	<i>Közút</i>	Toldi u.	Forgalomképtelen
53.	1183	9 002	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
54.	1232	2 240	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
55.	1254	2 471	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
56.	1271	2 927	<i>Játszótér</i>	Damjanich u.	Forgalomképtelen
57.	1285/17	457	<i>Közút</i>		Forgalomképtelen
58.	1286	3 056	<i>Közpark</i>	Szoborkert	Forgalomképtelen
59.	1287	821	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
60.	1300	1 857	<i>Közút</i>	Széchenyi u.	Forgalomképtelen
61.	1317	907	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
62.	1325	549	<i>Közút</i>	Széchenyi u.	Forgalomképtelen
63.	1353	10 296	<i>Közút</i>	Téglagyári út	Forgalomképtelen
64.	1389	1 972	<i>Közút</i>		Forgalomképtelen
65.	1590	16 641	<i>Közút</i>	Móricz Zs. u.	Forgalomképtelen
66.	1603	1 501	<i>Közút</i>	Móricz Zs. u.	Forgalomképtelen
67.	1635	71	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
68.	1636	3 439	<i>Közút</i>	Csokonai u.	Forgalomképtelen
69.	1719	1 248	<i>Közút</i>	Névtelen u.	Forgalomképtelen
70.	1724/1	4 011	<i>Közút</i>	Béke u.	Forgalomképtelen
71.	1724/2	3 143	<i>Közút</i>	Rózsa u.	Forgalomképtelen
72.	1736	2 332	<i>Közút</i>	Rózsa u.	Forgalomképtelen
73.	1757	2 554	<i>Közút</i>	Szegfű u.	Forgalomképtelen
74.	1779	4 448	<i>Közút</i>	Széchenyi u.	Forgalomképtelen
75.	1804	4 302	<i>Közút</i>	Rákóczi u.	Forgalomképtelen
76.	1825	429	<i>Közút</i>	Kereszt u.	Forgalomképtelen
77.	1843	748	<i>Közút</i>	Kereszt u.	Forgalomképtelen
78.	1901	1 372	<i>Közút</i>	Kereszt u.	Forgalomképtelen
79.	1928	976	<i>Közút</i>	Ady Endre u.	Forgalomképtelen
80.	1929	3 446	<i>Közút</i>	Maros u.	Forgalomképtelen
81.	1968	1 126	<i>Közút</i>	Hajnal u.	Forgalomképtelen
82.	1983	51 964	<i>Közút</i>	Templom u.	Forgalomképtelen
83.	1997	1 833	<i>Közút</i>	Hajnal u.	Forgalomképtelen
84.	2034	2 125	<i>Közút</i>	Ady Endre u.	Forgalomképtelen
85.	2065	1 634	<i>Közút</i>	Kereszt u.	Forgalomképtelen
86.	2087	49 300	<i>Közút</i>	Kossuth u.	Forgalomképtelen
87.	2120	2 153	<i>Közút</i>	Ady Endre u.	Forgalomképtelen
88.	2147	2 312	<i>Közút</i>	Hajnal u.	Forgalomképtelen
89.	2168/1	2 037	<i>Közút</i>	Hunyadi u.	Forgalomképtelen
90.	2168/2	2 302	<i>Közút</i>	Hunyadi u.	Forgalomképtelen
91.	2169	56 781	<i>Közút</i>	Rákóczi u.	Forgalomképtelen
92.	2170	3 004	<i>Közút</i>	Hunyadi u.	Forgalomképtelen
93.	2191	3 615	<i>Közút</i>	Hajnal u.	Forgalomképtelen
94.	2209	2 645	<i>Közút</i>	Pacsirta u.	Forgalomképtelen
95.	2229	3 239	<i>Közút</i>	Ady Endre u.	Forgalomképtelen
96.	2265	9 550	<i>Közút</i>	Széchenyi u.	Forgalomképtelen
97.	020	10 358	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
98.	038/63	3 514	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
99.	038/64	3 239	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
100.	038/131	3 513	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
101.	038/132	1 767	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
102.	049	11 462	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
103.	063/3	6 160	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
104.	064/16	2 624	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
105.	066/9	2 916	<i>Csatorna</i>	Külterület	Forgalomképtelen

1. melléklet

106.	066/10	5 781	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
107.	066/11	5 356	<i>Csatorna</i>	Külterület	Forgalomképtelen
108.	066/13	539	<i>Csatorna</i>	Külterület	Forgalomképtelen
109.	066/15	1 112	<i>Csatorna</i>	Külterület	Forgalomképtelen
110.	066/16	2 248	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
111.	066/18	3 242	<i>Csatorna</i>	Külterület	Forgalomképtelen
112.	066/24	1 881	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
113.	090	11 655	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
114.	091/77	6 161	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
115.	097/3	10 167	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
116.	098/1	3 859	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
117.	0113	5 361	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
118.	0116	3 460	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
119.	0136	15 354	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
120.	0139/45	2 390	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
121.	0139/53	1 028	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
122.	0139/54	972	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
123.	0139/55	125	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
124.	0139/76	1 358	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
125.	0141/15	720	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
126.	0156/21	3 356	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
127.	0156/34	3 281	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
128.	0177	3 061	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
129.	0178	2 608	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
130.	0181	2 453	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
131.	0184	2 572	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
132.	0187	2 183	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
133.	0190	1 259	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
134.	0191	3 938	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
135.	0194	3 705	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
136.	0200	1 439	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
137.	0203	1 194	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
138.	0206	468	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
139.	0217/32	1 153	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
140.	0221/35	3 360	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
141.	0222/1	597	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
142.	0240/1	1 770	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
143.	0247	439	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
144.	0249	597	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
145.	0252	158	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
146.	0255	1 252	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
147.	0257	4 388	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
148.	0259	1 834	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
149.	0262	241	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
150.	0270	3 471	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
151.	0271	2 492	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
152.	0273	8 452	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
153.	0276	935	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
154.	0279	1 827	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
155.	0282	568	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen

156.	0285	1 072	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
157.	12385	1 457	<i>Töltés</i>	Külterület	Forgalomképtelen
158.	12991	86	<i>Töltés</i>	Külterület	Forgalomképtelen
159.	13934	331	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen
160.	4026/2	10 279	<i>Szivattyúház</i>	Külterület	Forgalomképtelen

1. melléklet

161.	06	0,5755	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
162.	08	0,5323	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
163.	023	0,9173	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
164.	025/37	0,0605	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
165.	025/38	0,0655	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
166.	025/40	0,0390	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
167.	031/193	0,7262	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
168.	031/363	0,0932	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
169.	033/2	0,4314	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
170.	034/47	0,0592	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
171.	035	2,4283	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
172.	038/34	0,7643	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
173.	047/5	0,2395	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
174.	050/30	1,1045	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
175.	061	1,6142	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
176.	075	0,4285	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
177.	082/30	0,2160	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
178.	082/32	0,5705	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
179.	082/34	6412	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
180.	082/39	1098	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
181.	082/41	441	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
182.	082/104	1188	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
183.	091/55	5178	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
184.	099/13	6010	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
185.	099/57	207	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
186.	099/71	1103	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
187.	0102	7986	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
188.	0111/15	45	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
189.	0111/16	128	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
190.	0117/8	3058	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
191.	0131	4381	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
192.	0148	7562	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
193.	0155	395	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
194.	0156/4	1,3067	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
195.	0161	5915	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
196.	0213	1057	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
197.	0218/1	2106	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
198.	0221/10	3211	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
199.	0221/13	5763	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
200.	0221/14	1029	<i>Út</i>	Külterület	Forgalomképtelen
201.	1778/2	3 792	<i>Csatorna</i>	Móricz Zs. u. – Béke u.	Forgalomképtelen
202.	845/8	4 356	<i>Játszóter</i>	Vasút mellett 43-as út	Forgalomképtelen
203.	1284/1/1	35	<i>Ravatalozó</i>	Temető	Forgalomképtelen
204.	030	23 102	<i>Közút</i>	Külterület	Forgalomképtelen

205.	038/34	0,7643	Út	Külterület	Forgalomképtelen
206.	041/2	32 682	Közút	Külterület	Forgalomképtelen
207.	561	2 393	Közút	Belterület	Forgalomképtelen

2. melléklet

Korlátozottan Forgalomképes vagyon					
Sorsz.	Hrsz.	Terület	Megnevezés		Forgalomképesség
1.	1	2 345	Polgármesteri Hivatal Ép.	Templom u. 69.	Korlátozottan Forg.képes
2.	178	2 274	Óvoda	Maros u. 43.	Korlátozottan Forg.képes
3.	1105	3 380	Óvoda	Dózsa Gy. u. 9.	Korlátozottan Forg.képes
4.	1979	751	Szociális Alapszolgáltatási Központ	Maros u. 39.	Korlátozottan Forg.képes
5.	1984	8 423	Iskola.	Templom u. 59-61.	Korlátozottan Forg.képes
6.	1996	3 076	Faluház	Templom u. 57.	Korlátozottan Forg.képes
7.	2119/4	1 521	Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Rákóczi u. 30.	Korlátozottan Forg.képes
8.	2245	3 451	Óvoda	Rákóczi u. 23.	Korlátozottan Forg.képes
9.	0107/33	3 000	Dögtér	Külterület	Korlátozottan Forg.képes
10.	599	1 066	Vízmű	Tavaszi u.	Korlátozottan Forg.képes
11.	2133	3 010	Vízmű	Rákóczi u. 42.	Korlátozottan Forg.képes
12.	1335/2	5 822	Vízmű	Széchenyi u. 41.	Korlátozottan Forg.képes

3. melléklet

Forgalomképes üzleti vagyon					
Sorsz.	Hrsz.	Terület	Megnevezés		Forgalomképesség
1.	2172/A/4	75	Lakás	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
2.	2172/A/5	54	Lakás	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
3.	2172/A/6	84	Lakás	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
4.	2172/A/7	82	Lakás	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
5.	700	552	Lakóház, udvar	Hunyadi u. 21.	Forgalomképes
6.	2040	485	Lakóház	Templom u. 29.	Forgalomképes
7.	2172/A/9	19	Garázs	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
8.	2172/A/10	19	Garázs	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
9.	2172/A/11	19	Garázs	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
10.	2172/A/12	19	Garázs	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
11.	2172/A/2	57	Terhes Tanácsadó	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
12.	2172/A/3	164	Rendelő és fogászat	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
13.	2172/A/8	19	Raktár	Hunyadi u. 6.	Forgalomképes
14.	704	704	Szigetház	Hunyadi u. 15.	Forgalomképes
15.	3	2 274	Rendőrség	Templom u. 65.	Forgalomképes
16.	2	2 653	Rehabilitációs üzem	Templom u. 67.	Forgalomképes
17.	1971	4 713	Könyvtár	Templom u. 68.	Forgalomképes
18.	1335/1	6 350	Bölcsőde	Széchenyi u. 41.	Forgalomképes
19.	1283/2	1 265	Tűzoltóság	Dózsa György u.	Forgalomképes
20.	0217/14	25 736	Sporttelep	Külterület	Forgalomképes
21.	1647	149	Udvar	Csokonai u.	Forgalomképes
22.	1616	537	Udvar	Csokonai u. 21.	Forgalomképes
23.	1872	300	Udvar	Kereszt u. 88.	Forgalomképes
24.	1962	389	Udvar	Maros u. 30.	Forgalomképes
25.	0103/16	5 000	Személtlerakó bezárt	Külterület	Forgalomképes
26.	0103/57	15 302	Személtlerakó bezárt	Külterület	Forgalomképes
27.	0217/19	2 959	Gazdasági Épület + udvar	Külterület	Forgalomképes
28.	4	1 076	Kert	Templom u. 63.	Forgalomképes
29.	228	303	Beépítetlen földterület		Forgalomképes
30.	244	553	Beépítetlen földterület		Forgalomképes
31.	351	101	Beépítetlen földterület		Forgalomképes

32.	352	101	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
33.	379	60	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
34.	407	6 411	<i>Vízállás</i>		Forgalomképes
35.	514	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
36.	515	837	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
37.	516	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
38.	517	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
39.	518	837	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
40.	519	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
41.	520	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
42.	526	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
43.	527	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
44.	528	837	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
45.	529	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
46.	530	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
47.	531	837	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
48.	532	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
49.	533	838	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
50.	534	837	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
51.	535	840	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
52.	536	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
53.	537	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes

54.	538	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
55.	539	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
56.	540	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
57.	541	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
58.	542	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
59.	543	823	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
60.	545	816	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
61.	546	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
62.	547	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
63.	548	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
64.	549	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
65.	550	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
66.	551	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
67.	552	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
68.	553	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
69.	554	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
70.	555	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
71.	556	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
72.	557	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
73.	558	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
74.	559	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
75.	560	811	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
76.	562	803	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
77.	563	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
78.	564	801	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
79.	862	4 546	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
80.	1273/2	203	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
81.	1274/2	313	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
82.	1275/2	349	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
83.	1276/2	343	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
84.	1277/2	361	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
85.	1281/2	194	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
86.	1511	1 131	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
87.	1514	381	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
88.	1515	362	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
89.	1570	1 494	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
90.	1571	1 646	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
91.	1572	2 125	<i>Beépítetlen földterület</i>		Forgalomképes
92.	1604	837	<i>Beépítetlen földterület</i>	Móricz Zs. u. 2.	Forgalomképes
93.	1620	216	<i>Beépítetlen földterület</i>	Csokonai u. 29.	Forgalomképes
94.	1877	581	<i>Beépítetlen földterület</i>	Kereszt u. 89.	Forgalomképes
95.	1896	256	<i>Beépítetlen földterület</i>	Maros u. 8.	Forgalomképes
96.	029/68	5 755	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
97.	031/117	7 913	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
98.	031/136	4 744	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
99.	031/184	2 158	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
100.	031/305	76 609	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
101.	031/366	13 056	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
102.	091/19	65 598	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
103.	12280	1 079	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
104.	12389/1	1 205	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
105.	12454	356	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
106.	12535	1 266	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
107.	12653	633	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
108.	12710	1 266	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes

109.	12723	1 266	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
110.	12742	633	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
111.	12821	1 370	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
112.	12994	723	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
113.	13002	392	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
114.	13024	334	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
115.	13026	878	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
116.	13105	565	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
117.	13116	496	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
118.	13117	496	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
119.	13154	1 475	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
120.	13163	284	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
121.	13181	460	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
122.	13187	104	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
123.	13189	374	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
124.	13208	363	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
125.	13211	805	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
126.	13212	615	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
127.	13239	773	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
128.	13240	539	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
129.	13241	539	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
130.	13242	342	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
131.	13243	266	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
132.	13244	266	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
133.	13245	183	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
134.	13246	90	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
135.	13247	90	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
136.	13282	766	<i>Szőlő</i>	Külterület	Forgalomképes
137.	13283	766	<i>Szőlő</i>	Külterület	Forgalomképes
138.	13284	766	<i>Szőlő</i>	Külterület	Forgalomképes
139.	13286	723	<i>Szőlő</i>	Külterület	Forgalomképes
140.	13293	625	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
141.	13296	784	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
142.	13298	780	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
143.	13299	676	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
144.	13308	695	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
145.	13309	787	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
146.	13313	129	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
147.	13314	147	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
148.	13315	183	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
149.	13316	302	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
150.	13322	687	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
151.	13326	827	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
152.	13328	795	<i>Szőlő</i>	Külterület	Forgalomképes
153.	13331	738	<i>Gyep</i>	Külterület	Forgalomképes
154.	13333	766	<i>Erdő</i>	Külterület	Forgalomképes
155.	13334	683	<i>Szőlő</i>	Külterület	Forgalomképes
156.	13336	719	<i>Vízállás</i>	Külterület	Forgalomképes
157.	13337	762	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
158.	13338	845	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
159.	13411	370	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
160.	13417	442	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
161.	13456	129	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
162.	13521	874	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes

3. melléklet

163.	13575	270	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
164.	13590	133	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
165.	13639	802	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
166.	13692	299	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
167.	13705	94	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
168.	13706	90	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
169.	13717	784	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
170.	13759	194	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
171.	13767	201	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
172.	13798	108	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
173.	13817	464	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes
174.	13932	10319	<i>Mocsár</i>	Külterület	Forgalomképes
175.	13935	507	<i>Mocsár</i>	Külterület	Forgalomképes
176.	13936	1457	<i>Mocsár</i>	Külterület	Forgalomképes
177.	13969/2	3328	<i>Szántó</i>	Külterület	Forgalomképes
178.	13974	212	<i>Kert</i>	Külterület	Forgalomképes