

JEGYZŐKÖNYV

Készült Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2025. november 27-én 14.00 órakor az Apátfalvi Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak: Szekeres Ferenc polgármester
Kiszely János Pálné alpolgármester
Jáksó Anita, Mátó József, Nándori Gábor és Oláh Olivér települési képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Szénási Hanna jegyző
Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
Czigeldrom-Korom Zoltán a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság külső tagja

Szekeres Ferenc polgármester: Tisztelettel köszöntöm Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjait a mai soros ülésünkön. Köszöntöm Kiszely János Pálné alpolgármester asszony, dr. Szénási Hanna jegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből jelen van 6 fő, az ülés határozatképes, azt megnyitom. A meghívóban kiközölt napirendi pontok tárgyalását javaslom. Módosító javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e?

Megállapítom, hogy nincs.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a mai ülésünk napirendjével egyetért, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a mai ülés napirendjét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 123/2025.(11.27.) Kt. h.

Tárgy: A 2025. november 27-i soros képviselő-testületi ülés napirendi pontjának elfogadása

HATÁROZAT

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban kiközölt napirendi pontokat változtatás nélkül fogadta el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Szekeres Ferenc polgármester
- 2.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 3.) Irattár

(A meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete!)

I. NAPIRENDI PONT

Rendeletek, előterjesztések

Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Szekeres Ferenc polgármester: Kezdjük a 164-130/2025-ös számú előterjesztéssel: Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.14.) Ör. III. módosító javaslata. A képviselő-testület – az első negyedév kivételével – negyedévenként, de legkésőbb a költségvetési beszámoló elkészítésének határ idejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletet. A 2025. évi költségvetési rendelet módosítását az alábbi gazdasági események teszik szükségessé. Megkérem Horváthné Icut, hogy pár mondatban tájékoztassa a képviselő-testületet.

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető: A költségvetés módosítása az előző időszak óta eltelt gazdasági események indokolják az 1-7 pontban felsoroltak szerint. Változás még ezen kívül a rendelettervezet mellékletein vannak, a 2025. május 13-tól hatályos Áht. módosítás miatt a táblázatok kiegészülnek a tárgyévét megelőző tény adatai, az előző módosítás, az aktuális módosítás oszlopokkal, de szerkezetileg ugyanaz. A módosítások a következők: a szociális ágazati pótlék összegével emelkedett a költségvetés, ami a szociális alapszolgáltatási központ személyi jellegű kiadásánál, munkaadót terhelő járulékoknál jelentkezik. A REKI II. támogatásra 1.907.338,-Ft támogatást kaptunk, közüzemi díjtartozások, nagyobb összegű elszámoló számlák kifizetéséhez. A közművelődési kormányzati funkció dologi kiadásainak előirányzata lett megemelve ezzel. A polgármesteri illetményhez kapott támogatást fél évkor mindig felülvizsgálják és úgy állapítják meg a hátralévő hónapokra járó támogatást. A testület döntött a szociális tűzifa szállítás költségéről, illetve a darabolás költségéről, ezek a kiadások lettek módosítva a segély táblán a tartalék előirányzat terhére. Egy régebbi pályázat, az EFOP pályázat végelszámolását követően még 2.183.684,-Ft illette meg az önkormányzatot, a tartalék előirányzata lett megemelve ezzel az összeggel. Hetes pont tartalmazza a saját hatáskörű előirányzat átcsoportosításokat. Azt tudni kell, hogy a költségvetés elfogadásakor a kormányzati funkciók kiadásai szorosak voltak, így év vége felé már elfogynak az előirányzatok és itt kormányzati funkción belül, tartalékkal szemben az előirányzatokat rendezni kell. Az alapszolgáltatási központnál pedig csak dologi kiadás volt tervezve és itt kisebb beruházás miatt a dologiról beruházási előirányzatra történt átcsoportosítás. Mindezek miatt összesen 11.457.040,-Ft-tal nő a költségvetés bevételi és kiadási főösszege. A módosított előirányzat 663.022.334,-Ft-ra módosul.

Szekeres Ferenc polgármester: Az elhangzottakhoz kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Nándori Gábor elnök, a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a rendelettervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelettervezetet elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a rendelettervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025.(XI.28.) önkormányzati rendelete Apátfalva Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv 2. melléklete!)

Szekeres Ferenc polgármester: Következik a 164-131/2025-ös számú előterjesztés: 43. sz. Szeged-Makó-Nagylak elsőrendű főút 42+000-51+940 kilométerszelvényei közötti szakasz burkolatfelújítás kiviteli tervéhez közútkezelői hozzájárulás. A 43. sz. főúthoz csatlakozó földutak és önkormányzati utak tekintetében burkolatmegerősítés miatt burkolt csatlakozásokat építenek ki, földutak esetén és a megerősítés miatti szintkülönbséget ezen szakaszon küzdik le, ez a hossz minden esetben területileg a Magyar Közút területére esik. Ezen munkálatok végzéséhez kérik a közútkezelői hozzájárulásunkat. A Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete. az anyaggal kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Nándori Gábor elnök, a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 124/2025.(11.27.) Kt. h.

Tárgy: 43. sz. Szeged-Makó-Nagylak elsőrendű főút 42+000-51+940 kilométerszelvényei közötti szakasz burkolatfelújítás kiviteli tervéhez közútkezelői hozzájárulás

HATÁROZAT

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. „A 2021-2025 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő uniós fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátására keretmegállapodások megkötése 6 részben” tárgyú projekthez kapcsolódóan megrendelte a 43. sz. Szeged-Makó-Nagylak elsőrendű főút 42+000-51+940 km sz. közötti országos közúthálózati elem felújításának tervét az UTIBER Közúti Beruházó Kft-től (Budapest, Csóka utca 7-13.)

A 43. sz. főúthoz csatlakozó földutak és önkormányzati utak tekintetében burkolatmegerősítés miatt burkolt csatlakozásokat építenek ki, földutak esetén és a megerősítés miatti szintkülönbséget ezen szakaszon küzdik le, ez a hossz minden esetben területileg a Magyar Közút területére esik.

A képviselő-testület a határozatát a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1), valamint a 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) UTIBER Közúti Beruházó Kft.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 4.) Zsíros Gyöngyi anyakönyvi és igazgatási ügyintéző
- 5.) Irattár

Szekeres Ferenc polgármester: Következik a 164-132/2025-ös számú előterjesztés: Az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat támogatás iránti kérelme. Az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat levélben megkeresett, hogy 90.000,-Ft támogatásban részesítsük az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzatot. 2024-ben két pályázatot is benyújtottak, ami nem nyert, viszont a pályázatíró ki kell nekik fizetni. Abban az évben ezt nem tudták teljesíteni, mert nem volt rá fedezetük. 2025. évben pedig az előző évi számlát nem tudják elszámolni sem a feladatalapú, sem pedig a működési támogatás terhére. Várom a képviselői véleményeket! A Pénzügyi Bizottság azt javasolja, hogy a 2026-os év költségvetési év terhére adjuk oda nekik ezt a támogatást. Mi úgy szoktunk általában felkérni pályázatírókat, hogy sikerdíjért. Megbeszéljük a pályázatíróval, hogy amennyiben nyer a pályázat, akkor abba bele van már eleve kalkulálva a pályázatíró díja. Kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Nándori Gábor elnök, a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a polgármester úr által ismertetett módon javasolja elfogadásra a képviselő-testület felé az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat támogatását.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja úgy, hogy a támogatást az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat a 2026. évi költségvetés kapja meg, az kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 125/2025.(11.27.) Kt. h.

Tárgy: Az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat támogatás iránti kérelme

HATÁROZAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat kérelmét és úgy döntött, hogy azt támogatja a 2026. évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Raffai János István elnök Apátfalvi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
Apátfalva, Templom utca 57.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 4.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 5.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 6.) Kereszturiné Takács Éva pénztáros
- 7.) Irattár

Szekeres Ferenc polgármester: Következők a 164-133/2025-ös számú előterjesztés: A Hajnal utca forgalmi rendjének megváltoztatása. Az árúsító pavilon üzemeltetésének feltétele volt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által kiadott előírások betartásra kerüljenek és lakossági kérésre a balesetveszély megakadályozása érdekében a kötelező haladási irány megváltoztatásra került. Mivel ezen döntés 2025. december 31-én lejár, újabb határozatot kell hoznunk. Az anyaggal kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem Nándori Gábor elnök urat, hogy ismertesse a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Nándori Gábor elnök, a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 126/2025.(11.27.) Kt. h.

Tárgy: A Hajnal utca forgalmi rendjének megváltoztatása

HATÁROZAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 45/2018.(02.26.) Kt. határozatában meghatározott Hajnal utca forgalmi rendjének (Hajnal utca és a 43-as fő közlekedési út kereszteződésében a kötelező haladási irány jobbra változzon) megváltoztatását visszavonásig fenntartja.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Magyar Közút Nonprofit Zrt. Csongrád Megyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 4.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 5.) Irattár

Szekeres Ferenc polgármester: Következik a 164-137/2025-ös számú előterjesztés: Önkormányzati lakások, garázsok bérleti díjának megállapítása. A képviselő-testület a tulajdonosi jogok gyakorlója dönt az önkormányzat tulajdonát képező lakásokról, azok mutatóiról, lakbéréiről, valamint a garázsokról, azok bérleti díjáról és hasznosításukról. Még emelést nem javaslok, a következő időszakban úgy gondolom emelni kell. Az anyaggal kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Nándori Gábor elnök, a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 127/2025.(11.27.) Kt. h.

Tárgy: Önkormányzati lakások, garázsok bérleti díjának megállapítása

HATÁROZAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és garázsok bérleti díját 2026. január 1-től 2026. december 31-ig a lakások alapterülete, komfortfokozata és egyéb jellemzőit figyelembe véve – „A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. alapján – az alábbiak szerint állapítja meg:

I. komfortos lakások esetében Hunyadi u. 6. sz. és a Templom u. 29. sz
278,-Ft/m ² /hó
II. komfortos lakások esetében
217,-Ft/m ² /hó
III. félkomfortos lakás esetén
210,-Ft/m ² /hó

2.) A garázsbérleti díjat az alábbiak szerint állapítja meg:

$$385,-\text{Ft/m}^2/\text{hó} + \text{ÁFA (27 \%)} = 489,- \text{Ft/m}^2/\text{hó}$$

3.) Az egyéb helyiségek bérleti díja szabad megállapodás tárgyát képezi.

4.) A képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy az új lakásbérleti és garázsbérleti szerződéseket a határozat 1. és 2. pontjában meghatározott m²/hó díjtételekkel kösse meg.

Határidő: 2025.12.15.

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Szekeres Ferenc polgármester
- 2.) Dr. Szénási Hanna jegyző
- 3.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 4.) Graur Nóra szociális és igazgatási ügyintéző
- 5.) Irattár

II. NAPIRENDI PONT

Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Szekeres Ferenc polgármester: Következik a 164-134/2025-os számú előterjesztés: Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. A jelentéssel kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki jelentést elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a jelentést 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Szekeres Ferenc polgármester: Következik a 164-139/2025-ös számú előterjesztés: Polgármesteri jelentés az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről. A november 3-i megbeszéléshez csak annyit fűznék hozzá, hogy akkor megbeszéltük, hogy mire nyújtjuk be a pályázatot. Azóta már tudjuk, hogy a mi konzorciumunkat megint nem támogatták. Kérdésünkre, hogy miért nem támogatták...

Czigeldrom-Korom Zoltán a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság külső tagja: Azért, amiért tavaly sem!

Szekeres Ferenc polgármester: A kiírás célja, feltétele, hogy mindig a legnagyobb konzorciumokat hozzák versenyképes helyzetbe. Makó után a miénk volt a legnagyobb konzorcium, de nem tudják megmondani, hogy miért nem nyertünk. Nemcsak én, a többi polgármester is megkérdezte.

A jelentéssel kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a jelentést elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a jelentést 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

III. NAPIRENDI PONT

Egyebek

Szekeres Ferenc polgármester: Egyebek keretén belül van-e valakinek bejelenteni valója? Ha nincs, akkor én annyit mondanék, hogy most kezdődnek szombaton az Adventi programok 15.00-tól 16.30-ig. 16.30-kor a szokásos gyertyagyújtás a templom előtt, utána pedig ünnepi szentmise, ahol az óvodások adnak elő minden egyes mise előtt ünnepi műsort. Szeretettel hívunk mindenkit ezekre a programokra.

IV. NAPIRENDI PONT

Interpellációk

Szekeres Ferenc polgármester: Van-e valakinek írásos benyújtani valója?

Megállapítom, hogy nincs.

V. NAPIRENDI PONT

A szociális igazgatással összefüggő, valamint egyéb személyes adatvédelmet igénylő döntési javaslatok (zárt ülés)

Szekeres Ferenc polgármester: E napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra. Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a zárt ülés elrendelésével egyetért, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a zárt ülés elrendelését 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 128/2025.(11.27.) Kt. h.

Tárgy: Zárt ülés elrendelése

HATÁROZAT

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatással összefüggő, valamint az egyéb személyes adatvédelmet igénylő önkormányzati hatósági

ügyek tárgyalásának idejére – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. §. (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Szekeres Ferenc polgármester
- 2.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 3.) Irattár

**A ZÁRT ÜLÉS ANYAGA
KÜLÖN JEGYZŐKÖNYVBE VAN FOGLALVA!**

- K.m.f. -



*Szekeres Ferenc
polgármester*



*dr. Szénási Hanna
jegyző*

