

JEGYZŐKÖNYV

Készült Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2023. augusztus 30-án 11 óra 00 perckor az Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatal tükrös termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Szekeres Ferenc polgármester
Antalné Biró Rita, Antal Sarolta, Herczegné Jáksó Anita, Nándori Gábor és Varga Péter települési képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Szénási Hanna jegyző
Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
Czigeldrom-Korom Zoltán bizottsági külső tag, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság

Szekeres Ferenc polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait a mai rendkívüli ülésünkön. Megállapítom, hogy a 7 fős testületből jelen van 6 fő, az ülés határozatképes és azt megnyitom. A meghívóban szereplő napirend tárgyalását javaslom. Módosító javaslat van-e?

Ha nincs, kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a mai ülés napirendjét elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli ülés napirendjét elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 110/2023.(08.30.) Kt. h.

Tárgy: A 2023. augusztus 30-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjának elfogadása

HATÁROZAT

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban kiközölt napirendi pontokat változtatás nélkül fogadta el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Szekeres Ferenc polgármester
- 2.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 3.) Irattár

(A meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete!)

I. NAPIRENDI PONT

Az Apátfalvi Dózsa György Általános Iskola tanulóinak ebéddel történő ellátása 2023. szeptember 1. napjától

**Előadó: Szekeres Ferenc polgármester
Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető**

Szekeres Ferenc polgármester: Ezért is kellett összehívni a rendkívüli ülést, mert 2023. augusztus 31. napjával lejár az Eatrend Kft-vel kötött szerződés. Új árajánlatokat kellett beszerezni. Átadnám Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezetőnek a szót, hogy a fontosabb dolgokat ismertesse a képviselő-testülettel.

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető: Igazából négy ajánlattevőt kerestünk meg. Évekig a MATÜF Kft. biztosította az étkezést, de tavaly decemberben jelezte, hogy nem tud a megadott összegért ebédet szállítani, január 1-től már az Eatrend Kft. biztosította az iskolásoknak az ebédjét. Nekik van egyedül érvényes árajánlatuk és 17,4 %-os emelést tartalmaz, de még így is sokkal kedvezőbb, mint a LeleInnov Kft. ajánlata (időn túl érkezett) csak összehasonlításként tettük bele az előterjesztésbe. Ez a legjobb árajánlat!

Szekeres Ferenc polgármester: Az anyaggal kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság a javaslat szerinti, Eatrend Kft. árajánlatát javasolja elfogadni a képviselő-testületnek 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltétellel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 111/2023.(08.30.) Kt. h.

Tárgy: Az Apátfalvi Dózsa György Általános Iskola tanulóinak ebéddel történő ellátása 2023. szeptember 1. napjától

HATÁROZAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Apátfalvi Dózsa György Általános Iskola tanulóinak ebéddel történő ellátásával 2023. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig az Eatrend Kft.-t (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) bízta meg az alábbi díjakért:

(Ft)

		nettó	bruttó
Iskolai ebéd alsó tagozat (7-10 év)	Nyersanyagköltség	411	522
	Rezsiköltség	364	462
	összesen:	775	984
Iskolai ebéd felső tagozat (11-14 év)	Nyersanyagköltség	499	634
	Rezsiköltség	346	439
	összesen:	845	1 073

- 2.) A gyermekétkeztetés térítési díjait a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 17/2018. (IX.25.) önkormányzati rendeletben módosítani kell.
- 3.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Szekeres Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Eatrend Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.)
- 2.) Apátfalvi Dózsa György Általános Iskola
- 3.) Szekeres Ferenc polgármester
- 4.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 5.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 6.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 7.) Irattár

II. NAPIRENDI PONT

Bölcsődei étkeztetés és diétás étkeztetés biztosítása 2023. szeptember 1. napjától
Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Szekeres Ferenc polgármester: Úgy, mint az előzőekben itt is az Eatrend Kft-től kellett beszerezni az árajánlatot.

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető: Három árajánlatot kérünk. A Határbástya Kft. és a LeleInnov Kft. nem tudja a diétás étkeztetést biztosítani. Egy érvényes árajánlat van, az Eatrend Kft. árajánlata.

Szekeres Ferenc polgármester: Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság szintén az Eatrend Kft. árajánlatát fogadta el és javasolja elfogadni a képviselő-testületnek 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltétellel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 112/2023. (08.30.) Kt. h.

Tárgy: Bölcsődei étkeztetés, bölcsődei, óvodai, iskolai diétás étkeztetés biztosítása 2023. szeptember 1. napjától

HATÁROZAT

- 4.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bölcsődei étkeztetés, a bölcsődei, óvodai és iskolai diétás étkeztetés ellátásával 2023. szeptember 01. napjától 2024. augusztus 31. napjáig az Eatrend Kft.-t (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) bízta meg az alábbi díjakért:

Gyermekétkeztetés típusai/árai		nyersanyag nettó	rezsiköltség nettó	Nettó ár összesen:	Bruttó ár összesen:
bölcsőde	reggeli	101	54	155	197
	tízórai	54	29	83	105
	ebéd	294	158	452	574
	uzsonna	111	60	171	217
	összesen:	560	301	861	1 093
bölcsőde diétás	reggeli	131	70	201	255
	tízórai	70	39	109	138
	ebéd	381	206	587	746
	uzsonna	144	77	221	281
	összesen:	726	392	1 118	1 420
óvoda diétás	tízórai	198	107	305	387
	ebéd	634	342	976	1 240
	uzsonna	198	107	305	387
	összesen:	1 030	556	1586	2 014
iskola alsó tagozat diétás	tízórai	213	115	328	417
	ebéd	713	385	1 098	1 394
	uzsonna	213	115	328	417
	összesen:	1 139	615	1 754	2 228
iskola felső tagozat diétás	tízórai	213	115	328	417
	ebéd	713	385	1 098	1 394
	uzsonna	213	115	328	417
	összesen:	1 139	615	1 754	2 228

- 5.) A gyermekétkeztetés térítési díjait a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 17/2018. (IX.25.) önkormányzati rendeletben módosítani kell.

- 6.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Szekeres Ferenc polgármestert és Herczegné Jáksó Anita intézményvezetőt a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Eatrend Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.)
- 2.) Herczegné Jáksó Anita intézményvezető, Apátfalvi Szociális Alapszolgálati Központ
- 3.) Szekeres Ferenc polgármester
- 4.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 5.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 6.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 7.) Irattár

III. NAPIRENDI PONT

A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 17/2018.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető

Szekeres Ferenc polgármester: Amiben az előbb döntöttünk, azok kerülnek beillesztésre ebbe a rendeletbe. A rendeletet ezek alapján kellene elfogadni.

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető: Pirossal jelöltünk azt a részt, ami változik, feketével van írva, ami változatlan marad. Az óvodai étkeztetést és az iskolai uzsonnai étkeztetését a Szociális Alapszolgálati Központ Főzőkonyhája biztosítja, ott nincs emelés.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: A bizottság a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet módosítását 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelettervezetet elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a rendelettervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023.(VIII.31.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 17/2018.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv 2. melléklete!)

IV. NAPIRENDI PONT

Döntés a víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában, vagyonátadási megállapodás tervezet elfogadása

Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető

Szekeres Ferenc polgármester: Ez egy vagyon átadás és megállapodás tervezet, amely arról szól, hogy 2021. június 13-án hatályba lépett jogszabály módosítás értelmében az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik. Az átruházási folyamat egy Integrációs Program keretében valósulhat meg, mely alapján a Társulás tagönkormányzatai 2021-ben szándéknyilatkozatot fogadtak el a programban levő részvételről. Megkérdezem Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezetőt, hogy amit kigyűjtöttünk az mekkora értéket képvisel?

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető: A szennyvíz 1.388.382.605,-Ft, az ivóvíz egyeztetés alatt áll.

Szekeres Ferenc polgármester: A most folyamatban lévő ivóvíz fejlesztési projektet még nem kell átadni, mert az ALFÖLDVÍZ Zrt. csak azt veszi át, ami üzemel. Azt mondták, hogy most augusztus 31-ig van lehetőség átadásra, aztán már nem biztos, hogy lesz ilyen lehetőség. Ezt vitassuk meg, mert úgy gondolom, elég jelentős kérdés. Itt mindenki mondja el a véleményét. A Pénzügyi Bizottság már megvitatta, a bizottságnak már van egy véleménye erről.

Czigeldrom-Korom Zoltán bizottsági külső tag, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: Én vettem fel, hogy annakidején itt a térségben Apátfalván az elsők között volt, ahol vezetékes vízvezeték létesült. Azt, akkoriban a lakosság a saját pénzéből építette meg és most ezt a vagyont mi adjuk oda csak úgy a semmiért. Most itt van ez az érték, miért nem mondja az Állam, hogy akkor ad cserébe ennyiért ennyi állampapírt. Ingyen és bérmentve adjunk oda valamit, amit annakidején a lakosság adott össze.

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: Nem szeretnénk átadni, ha pedig igen, feltétellel.

Szekeres Ferenc polgármester: Azt mondták, hogy amit Ők átküldtek még változtatni sem lehetett benne.

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető: A megállapodás tervezet törzsanyagában szövegmódosításokat nem áll módunkban elfogadni.

Varga Péter települési képviselő: Zolival értek egyet! Annyival egészíteném ki, hogy nemcsak a víz, amit az apátfalviak adtak össze, hanem a csatorna is, hiszen hozzájárulást kellett fizetni. Én is úgy gondolom, hogy ha vagyont vesz át az Állam, akkor legalább tegyen le valamennyit az asztalra. Azt írnék itt az előterjesztésben, hogy integráció által elérhető előnyök mérlegelésén alapul. Én azon kívül, lehet, hogy csődbe megy az ALFÖLDVÍZ és ezért kell átadni. Nyilván, ha ez előny, hogy ne menjen csődbe a társaság és ennek az adófizető állampolgárok fizetik meg az árát, akkor nyilván mondhatják, hogy előny, de egyébként semmilyen előny nincs.

Czigeldrom-Korom Zoltán bizottsági külső tag, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: Addig rendben van, hogy oda adjuk állami tulajdonba, de lehet, hogy az állam majd kprivatizálja valamelyik külsős cégnek, utána meg azt csinál a vízdíjjal, amit akar. Ha azt mondja 500,-Ft a víz literje, akkor annyit fizetünk érte, vagy nem iszunk. Ez durva hasonlat így!

Varga Péter települési képviselő: Mi Makó térségében azért speciális helyzetben vagyunk, mert a Makó Térségi Víziközmű jó kezekben volt és normálisan működött, amit már egyszer beadtunk a közösbe, abba a bizonyos ALFÖLDVÍZ-be, aminek csak a hátrányát látjuk. Most pedig azt akarják, hogy beadjuk egy még nagyobb közösbe, ami még több hátránnyal jár, semmi előnye nincs. Ezt én biztosan nem fogom megszavazni! Főleg így!

Szekeres Ferenc polgármester: Összehívtak bennünket polgármestereket két héttel ezelőtt, hogy kiküldtek nekünk egy anyagot, nézzük át és augusztus 31-ig döntenünk kell benne.

Varga Péter települési képviselő: Ha az államnak az volt a célja, hogy átveszi a víziközműveket, ezt megtehetette volna a nélkül is, hogy tönkre teszi Öket.

Szekeres Ferenc polgármester: Én megkérdeztem, hogy ha ezt így szeretnék, akkor miért nem hoznak erről törvényt. Akkor tudomásul vesszük és nem az önkormányzatokat kellene ilyen helyzetbe hozni, hogy döntsenek. Azt mondták, hogy nincs szándék törvényt hozni róla. A másik kérdésem az volt, hogy mi van akkor, ha nem fogadja el egy önkormányzat, mert ugye ott vannak benne eszközös is, amit bérlünk. Arra sem tudtak válaszolni.

dr. Szénási Hanna jegyző: Mindegyik polgármester azt mondta, hogy vigyék.

Czigeldrom-Korom Zoltán bizottsági külső tag, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság: Most nem gondolják át? Nem is értem.

Szekeres Ferenc polgármester: Van-e még hozzászólás? Ha nincs, kérem a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság véleményét!

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: A bizottság, így, ilyen formában a vagyontáradási megállapodás tervezetét elfogadni nem tudja és nem járul hozzá, mert nem érezzük, nem látjuk az integráció által elérhető előnyt és 3 ellenszavazattal, 0 igen szavazattal és 0 tartózkodással nem fogadja el a megállapodás tervezetét és ezt javasolja a képviselő-testület felé.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 0 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül nem fogadta el és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 113/2023.(08.30.) Kt. h.

Tárgy: Döntés a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség tárgyában

HATÁROZAT

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét nem kívánja átruházni a Magyar Államra.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) ALFÖLDVÍZ Zrt. 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 4.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 5.) Irattár

V. NAPIRENDI PONT

Gördülő fejlesztési tervfogadása, fejlesztési terv 2024-2038 időszakra

Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető

Szekeres Ferenc polgármester: A gördülő fejlesztési terv minden évben felülvizsgálatra kerül. Ezzel kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi Bizottság véleményét!

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: A bizottság a mellékelt táblázat alapján 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a gördülő fejlesztési tervet elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 114/2023.(08.30.) Kt. h.

Tárgy: Gördülő fejlesztési terv elfogadása, fejlesztési terv 2024-2038 időszakra

HATÁROZAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény 11. §-ában meghatározott 2024-2038 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervet.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. szeptember 15.

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Szekeres Ferenc polgármester
- 2.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 3.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 4.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 5.) Irattár

VI. NAPIRENDI PONT

091/19 önkormányzati tulajdonú földterület értékesítése

Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Szekeres Ferenc polgármester: Döntött az önkormányzat képviselő-testülete a 88/2023.(06.29.) Kt. h-val a földterület értékesítéséről. Egyfordulós nyílt pályázatot írtunk ki a földterületre. A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara honlapján meghatározásra kerültek a településenkénti termőföld átlagárak. Apátfalva esetében 77.000,-Ft ak. Így a földterület minimum 20.458.900,-Ft összegben lett meghatározva. A pályázat beadási határideje 2023. augusztus 24. 9.00-óra volt. Egy pályázat érkezett, Beke Mihály Apátfalva, Damjanich J. u. 19. 20.500.000,-Ft ajánlatot tett. Az anyaggal kapcsolatosan kérném a képviselő-testület véleményét!

Ha nincs hozzászólás, kérném a Pénzügyi Bizottság véleményét!

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: A bizottság a határozati javaslat szerinti vételárért elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltétellel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 115/2023.(08.30.) Kt. h.

Tárgy: 091/19 önkormányzati tulajdonú földterület értékesítése

HATÁROZAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete Beke Mihály (sz.: Makó, 1982.01.30. an.: Antal Margit) 6931 Apátfalva, Damjanich János u. 19. szám alatti lakos pályázatát 20.500.000,-Ft összegben az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Apátfalva külterület 091/19 hrsz-ú szántó megnevezésű földterületre elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testületet felkéri dr. Ember Alex ügyvédet, hogy az adásvételi szerződést Beke Mihály Apátfalva, Damjanich János u.19. sz. alatti lakossal kösse meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Beke Mihály Apátfalva, Damjanich János u. 19.
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 4.) Dr. Szénási Hanna jegyző
- 5.) Dr. Ember Alex ügyvéd
- 6.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 7.) Pakuné Furák Klára szociális és igazgatási ügyintéző
- 8.) Irattár

VII. NAPIRENDI PONT

A 90/2023.(06.29.) Kt. h. visszavonása

Előadó: Szekeres Ferenc polgármester

Szekeres Ferenc polgármester: 2023. június 29-i soros ülésen a képviselő-testület elfogadta Kisalbert Tibor Apátfalva, Kereszt utca 87. szám alatti lakos kérelmét és a úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Apátfalva belterület, (Kereszt utca 89.) 1877 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 581 m² nagyságú ingatlant 174.000,-Ft értékben eladja. Kisalbert Tibor szeretné, ha a fia Kisalbert Valentin Róbert részére kerülne eladásra és az előző határozatunkat vissza kell vonnunk, amit az Ő nevére hoztunk. Kérdés, hozzászólás az anyaghoz van-e?

Ha nincs, kérem a Pénzügyi Bizottság véleményét!

Antal Sarolta elnök, Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke: A bizottság hozzájárul a határozat visszavonásához és új határozat elfogadásához 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül és ezt elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Szekeres Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete 116/2023.(08.30.) Kt. h.

Tárgy: A 90/2023.,(06.29.)Kt. határozat visszavonása

HATÁROZAT

- 1.) Apátfalva Község Önkormányzata a 2023. június 29-i ülésén hozott 90/2023.(06.29.) Kt. határozatát visszavonja.
- 2.) Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kisalbert Valentin Róbert (Szül.: Hódmezővásárhely, 2019.05.12. an.: Ajtai Vanessza) Apátfalva, Kereszt utca 87. sz. a. lakos részére (Törvényes képviselője: Kisalbert Tibor Szül.: Makó, 1981.10.14. an.: Juhász Ibolya Apátfalva, Kereszt utca 87.) eladja az Önkormányzat tulajdonában lévő Apátfalva belterület (Kereszt utca 89.) 1877 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 581 m² nagyságú ingatlant 174.000,-Ft értékben.

- 1.) Az ingatlan értékbecslésének díja a vevőt terheli, melynek összege 50.000,-Ft + 13.500,-Ft ÁFA (27 %), mindösszesen 63.500,-Ft.
- 2.) A képviselő-testület felkéri dr. Ember Alex ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szekeres Ferenc polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Kisalbert Tibor 6931 Apátfalva, Kereszt utca 87. (Kisalbert Valentin Róbert törvényes képviselője)
- 2.) Szekeres Ferenc polgármester
- 3.) Kiszely János Pálné alpolgármester
- 4.) dr. Szénási Hanna jegyző
- 5.) Horváthné Petrecz Ilona pénzügyi vezető
- 6.) Kereszturiné Takács Éva pénztáros
- 7.) Zsíros Gyöngyi ügyintéző
- 8.) Irattár

Szekeres Ferenc polgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület a mai rendkívüli ülés anyagát megtárgyalta. Köszönöm a képviselőknek a megjelenést, az ülést ezennel bezárom.



*Szekeres Ferenc
polgármester*

- K.m.f. -



*Dr. Szénási Hanna
jegyző*

